

ORFALU

Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. október 26-án megtartott

nyílt üléséről készült

JEGYZŐKÖNYV

Jegyzőkönyv

Készült: Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 26-án megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Orfalu, volt bolt épület (Orvosi rendelő) 9982 Orfalu, Fő út 51.

Jelen voltak: Goda Ilona polgármester
Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester
Madarász Mária képviselő

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Kántor Ildikó jegyzőkönyvvezető
Bucheszné Kozó Andrea gazdálkodási főelőadó

Goda Ilona polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 3 megválasztott képviselő-testületi tag közül 3 jelen van, az ülés határozatképes.

A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelölte Madarász Mária képviselő asszonyt.

A polgármester javasolta új napirendi pont felvételét a testületi ülés tervezett napirendjei közé: Orfalu 49. hrsz-ú területre beérkezett vételi szándék elbírálása.

Ezt követően javasolta a napirendi tervezet elfogadását.

A polgármester javaslatát a napirendi tervszel kapcsolatban a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Napirendek

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységekről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésébe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

5/ Feladatellátási szerződés jóváhagyása egyes szociális feladatok ellátására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

6/ Orfalu 49. hrsz-ú területre beérkezett vételi szándék elbírálása.
Ea.: Goda Ilona polgármester

7/ Egyebek.

Napirendek tárgyalása

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2016. (X.26.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót – mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi – tudomásul veszi.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: Azonnal

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

A polgármester asszony a napirendi pont keretében átadta a szót Szukicsné Skaper Mónika jegyző asszonynak, aki ismertette a testületi tagokkal a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán – a jegyzőkönyv 4. mellékletében szereplő előterjesztés alapján – a partneri egyeztetés szabályait.

Elmondta, hogy jogharmonizációs előírások figyelembe vételével módosítani szükséges a Helyi Építési szabályzatról szóló rendeletet.

A Képviselő-testület rövid véleménycserét követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2016. (X.26.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „A partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.)

Korm. rendelet alapján a Partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:

Partnerségi egyeztetés szabályai

1. A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen, illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintettekkel (a továbbiakban: partnerek).

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:

- a) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) Orfaluban működő civil szervezet
- d) Orfaluban működő egyházközség

A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei

3. (1) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatása céljából külön felületet biztosít a község hivatalos honlapján (www.orfalu.hu) a partnerségi egyeztetés során közzelendő dokumentumok elhelyezése érdekében.

(2) A településfejlesztési vagy településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentum, illetve szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölt fel a község hivatalos honlapján biztosított helyre, tájékoztatásként.

(3) Az előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé:

- a) a község hivatalos honlapján
- b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőben

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közzétételének módja

A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal címére (9983 Alsószőlőnők, Fő út 19.) történő megküldéssel
- b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

5. (1) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.

(2) A beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni, amely el nem fogadott javaslat vagy vélemény esetén indokolást is tartalmaz

(3) A vélemények tisztázása érdekében az önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet (a polgármester döntése alapján) helyben szokásos fórum vagy meghívásos tárgyalás.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(5) A polgármester gondoskodik az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázat 3. pont (1) bekezdés szerinti helyre történő feltöltéséről, és erről hirdetményt jelentet meg a község hivatalos honlapján és a hivatal hirdetőtábláján.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. (1) A polgármester az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a 3. pont (1) bek. szerinti helyre.

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé:

a) a község hivatalos honlapján

b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőkből.

7. A határozatban foglaltakat valamennyi újonnan indított koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz véleményezési eljárása során alkalmazni kell.”

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

3/ Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester átadta a szót Bucheszné Kozó Andrea gazdálkodási főelőadó munkatársnak, aki ismertette a képviselő-testülettel Orfalu 2016. évi költségvetés módosításáról szóló javaslatot.

Madarász Mária képviselő asszony kérdéseire válaszolva a pénzügyi kolléganő ismertette, hogy a költségvetés módosítási előterjesztésben szereplő adatok, adott esetekben mire vonatkoznak:

- Felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások költségvetési egyenlege: 1.799 ezer forint. Az adóssághoz tartozó részét nem vett települések 2014 nevű pályázat esetében még fel nem használt összeg 1.549 ezer forint, valamint a laptop beszerzés tervezett összege szerepel.
- A közhatalmi bevételek témakörön belül a 2016. január 1-től bevezetett iparüzési adóból származó bevétel összege is szerepel, ez 100 ezer forint, mely előirányzott összeget jelent.
- A termékek és szolgáltatások adói összesítő sor, ahol az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó, gépjárműadó, tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó összege szerepel.
- Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérbeadásából származó bevétel tervezett összege: 220 ezer forint.

Madarász Mária további kérdése, hogy mennyi az önkormányzat saját bevétele. Ebben a kérdésben a következő ülés alkalmával kap tájékoztatást a képviselő asszony.

Goda Ilona polgármester a napirendi pont keretében a jegyzőkönyv 5. mellékletét képező előterjesztés alapján javasolta az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről alkotott rendeletének módosítását elfogadásra.

A Képviselő-testület a napirendi pont keretében 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2016. (XI.04.) önkormányzati rendelete
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016. (II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(lásd: 6. melléklet)

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésébe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona tájékoztatta a képviselő testületet, arra vonatkozóan, hogy az Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában működő köznevelési intézmény, Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda 9982 Apátistvánfalva, Fő út 117. és Fő út 84. szám alatt lévő intézmény fenntartói jogának átvételére vonatkozó szándékát 2012-es évben a 29/2012. (V.9.) képviselő-testületi határozatba foglalva jóváhagyták.

Ehhez a tényhez kapcsolódóan vagyonkezelői szerződés-tervezet egyeztetésre bocsátásához kérte az Országos Szlovén Önkormányzat a tulajdonosok jóváhagyását.

A szerződés-tervezet a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

A polgármester kérte a képviselő-testület véleményét a tervezet jóváhagyását illetően.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2016. (X.26.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában lévő apátistvánfalvai Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda 9982 Apátistvánfalva, Fő út 117. szám, telephely 9982 Apátistvánfalva, Fő út 84. szám alatti intézmény vagyonkezelői jogáról szóló vagyonkezelői szerződés – tervezetét megismerte, azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5/ Feladatellátási szerződés jóváhagyása egyes szociális feladatok ellátására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester a jegyzőkönyv 8. melléklete alapján tájékoztatta a Képviselő-testületet a Magyarországi Evangélikus Egyház által megküldött Feladatellátási szerződés-tervezet tartalmáról.

Elmondta, hogy az egyes kötelező szociális feladatok ellátását a Nádasdi Evangélikus Diakóniai Központ végzi, melynek fenntartója személyében változás következett be. Fenntartó a Magyarországi Evangélikus Egyház.

A polgármester asszony kérte a Képviselő-testülettől a tervezet jóváhagyását.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2016. (X.26.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi Evangélikus Egyház, mint a Nádasdi Evangélikus Diakóniai Központ fenntartója és Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete között létrejövő Feladatellátási szerződés tervezetét megismerte, azt jóváhagyja azzal, hogy a 6.2 bekezdés kerüljön pontosításra. Ezt követően a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6/ Orfalu 49. hrsz-ú területre beérkezett vételi szándék elbírálása.
Ea.: Goda Ilona polgármester

A polgármester elmondta, hogy vételi ajánlat érkezett az Orfalu 49. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában. A jegyzőkönyv 9. mellékletében szereplő előterjesztés alapján a képviselő-testület a megfelelő tájékoztatást megkapta. Ennek ismeretében kérte a polgármester a testületi tagok véleményét, valamint javasolta a terület vételárát 100,-Ft/m² árban meghatározni.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2016. (X.26.) képviselő-testületi határozat

I. Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az Orfalu 49. hrsz-ú 1133 m² nagyságú, 1/1 tulajdoni hányadú Orfalu Községi Önkormányzat tulajdonát képező kivett beépítetlen területet.

II. Az ingatlan vevőjeként Cser Livia természetes személyt jelöli ki.

III. Az ingatlan eladási ára: 100,-Ft/m², azaz 113.300,- forint.

IV. A vételár kifizetésének módja: a vevő a vételár teljes összegét a szerződéskötést követően 5 napon belül Orfalu Községi Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11747068-15423830-00000000 számú számlaszámára utalja.

V. Az adásvételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel felmerült költség is a vevőt terheli.

VI. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7/ Egyebek.

7.1. NIF értesítés

Goda Ilona elmondta, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-től telefonon értesítést kapott, hogy a határ felé vezető úton (88. számú út) előkészületi munkákat végeznek. 2016. október 27-én és 28-án geodéták kijelölik a felújítandó területet, ahol megvalósul a fejlesztés. Tájékoztatást adtak arról, hogy ez év decemberében kerül sor a pályázat elbírálására és előreláthatólag a jövő év közepén kerül sor a munkaterület átadásra.

7.2. Lomtalanítás

A polgármester elmondta, hogy a lomtalanítás tárgyában ígéretet kapott a Müllex Kft-től, hogy még ez évben sor kerül a munka elvégzésére.

Madarász Mária képviselő asszony elmondta, hogy ő is érdeklődött ez ügyben a cégnél és azt a választ kapta, hogy ez év november első hetében elvégzik a lomtalanítást.

7.3. Közmeghallgatás

A polgármester a képviselő-testület tagjaival egyeztetve a 2016. évi közmeghallgatás időpontjának: 2016. november 11. péntek 17.00 órai időpontot jelölte ki, napirendi pontként „az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról és az önkormányzat településfejlesztési tevékenységeiről (pályázatok)” témát határozta meg.

7.4. Utcanév jelölő táblák

Korábbi testületi ülésen a testület határozatban rögzítve jóváhagyta a Rabacsa Kft ajánlatát az utcanév jelölő táblák készítésére vonatkozóan. A polgármester asszony elmondta, hogy a tárgyalások folyamatban vannak a fent említett kivitelező céggel és a Virtuart Kft-vel a grafikai tervezés elkészítésében. Goda Ilona elmondta, hogy írásban felvette a kapcsolatot a „Vadvirág méhes- és gyógyítókert” tulajdonosaival, Gyenes Csillával és Galambos Gyulával, valamint a Szlovén Vidék Nonprofit Kft ügyvezető igazgatójával, Kovács Andreával, akik érintettek a vállalkozásukat hirdető tábla elkészítésében és kihelyezésében. Kovács Andrea örömmel vette a kezdeményezést és elmondta, hogy a tábla formáját és a tartalmát illetően egyeztet az érdekeltekkel. Levelében jelezte, hogy a táblák szlovén nyelvre történő fordításában felajánlja a segítségét.

A polgármester asszony értetlenségét fejezte ki Gyenes Csilla írásos válaszát illetően. A képviselő testületi tagoknak azonban még nem állt módjában a levelet elolvasni, ezért a témát a következő testületi ülésre halasztották.

7.5. Házzsámtyáblák

A polgármester javasolta a korábbi ülésen tárgyalt házzsámtyáblák készítése kapcsán, melyen arról állapodtak meg, hogy tájékoztatják a település lakosságát arról a lehetőségről, hogy az önkormányzat saját költségére egy bizonyos típusú/formájú házzsámtyáblát készített. Ha valakinek ez a felajánlott minta/forma nem felel meg, akkor önmagának kell intézni a házzsámtyábla elkészíttetését és kihelyezését.

7.6. Lakossági jelzés utak javítása témában

Doncsecz Zoltán képviselő jelezte, hogy lakossági jelzés érkezett irányába, a határhoz vezető útszakasz állapotát illetően. A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy felvette a kapcsolatot a Németh Útépítő Kft-vel és azt a tájékoztatást kapta a cég vezetőjétől, hogy aszfaltozás miatt késik a kátyúzás a településen. Doncsecz Zoltán képviselő arra tett javaslatot, hogy amíg a kátyúzás nem történik meg, a legkritikusabb útszakaszon a „Tűzoltó tónál”, addig az ott lévő kátyúkat kavicssal töltsék fel. A javaslattal a testület egyetértett.

7.7. Tájház felé vezető út

Madarász Mária képviselő asszony jelezte, hogy a tájház felé vezető út állapotával (116. és 206. hrsz-ú) kapcsolatban telefonon megkereste a szakértőt, akitől azt a tájékoztatást kapta, hogy egy esetleges „feltöltés” nem veszélyezteti a „vis maior” pályázat kimenetelét. Goda Ilona elmondta, hogy a helyszíni szemle során azt a szóbeli tájékoztatást kapta a Kormányhivatal részéről, hogy a pályázat elbírálásáig ne történjen változtatás az adott útszakaszon, mert az befolyásolhatja a pályázat kimenetelét.

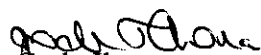
7.8. Mikulás ünnepség és karácsonyi rendezvény

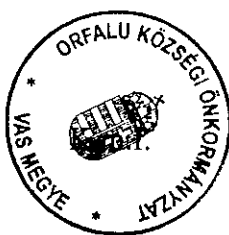
A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Mikulásnap ünnepség 2016. december 4-én kerül megrendezésre, ahol az orfalui kisgyermek kapnak mikuláscsomagot, valamint javaslatot tett arra, hogy a hivatal dolgozóinak 14 év alatti gyermekei is részesüljenek mikuláscsomagban. A javaslattal a képviselők egyetértettek.

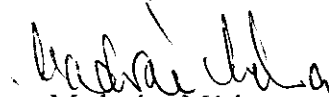
Goda Ilona elmondta, hogy a karácsonyi ünnepség megrendezésére 2016. december 17-én szombaton kerül sor. A korábbi évekhez hasonlóan a Bajánsényei színjátszó csoport ad műsort.

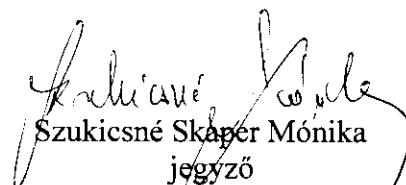
Karácsony kapcsán a nyugdíjasok támogatása szintén megvalósul, melyre vonatkozóan várja a képviselőtársak javaslatát, hogy mi kerüljön az ajándékcsomagba. Az ajándékcsomag értékét 5.000 Ft-ban állapították meg.

Goda Ilona polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.


Goda Ilona
polgármester




Madarász Mária
jegyzőkönyv hitelesítő


Szukicsné Skapér Mónika
jegyző



Orfalu Község Polgármestere

9982 Orfalu, Fő út 51.

Adószám: 15423830-2-18

Honlap: www.orfalu.hu

e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. október 26-án (szerdán) 18.30 órakor Orfalu volt bolt épület (Orvosi rendelő) 9982 Orfalu, Fő út 51.** helyiségében képviselői-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán partneri egyeztetés szabályainak megállapítása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

4/ Köznevelési intézmények ingatlanai és ingóságai vagyonkezelésébe adásáról szóló szerződés megtárgyalása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

5/ Feladatellátási szerződés jóváhagyása egyes szociális feladatok ellátására.

Ea.: Goda Ilona polgármester

6/ Egyebek.

Orfalu, 2016. október 20.

Goda Ilona sk.
polgármester

Jelenléti ív

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 26-i testületi ülésén megjelent képviselő-testületi tagokról és meghívottakról.

Goda Ilona polgármester

.....
gode ilona

Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester

.....
Zoltan Csaba

Madarász Mária képviselő

.....
Mária Madarász

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

.....
Mónika Skaper

Kántor Ildikó jkv. vezető

.....
Kantor Ildiko

Bucheszné Kozó Andrea gazdálkodási főelőadó

.....
Andrea Kozó

Holecz Károly SZNÖ elnök

.....

Nagyné Koszár Diána falugondnok

.....

.....

.....

Beszámoló
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. október 26-i nyílt ülésére

50/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok beszámolóját elfogadta és tudomásul vette.

51/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület jóváhagyta „vis maior támogatás” címen benyújtott pályázatot.

52/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A határozatban Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testülete megválasztotta a helyi választási bizottság póttagjait.

53/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testülete a határozatban tizenöt éves időtávra (2017-2031) gördülő fejlesztési tervet hagyott jóvá a víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában.

54/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a testület a Rabacsa Kft árajánlatát fogadta el az utcajelölő tájékoztató táblák és oszlopok elkészítéséhez.

55/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a testület elfogadta az Őrangyal Európai Alapítvány kérelmét és 10.000,- Ft támogatási összegről biztosította.

56/2016. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület jóváhagyta a kiegészített határozat „vis maior támogatás” címen hiánypótlásban történő benyújtását.

57/2016. (X.10.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület felhatalmazza Alsószölnök település, mint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat polgármesterét, hogy az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Orfalu Községi Önkormányzat, mint az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal tagja nevében és javára.

Orfalu, 2016. október 19.

Goda Ilona sk.
polgármester

Előterjesztés
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Partnerségi egyeztetés szabályainak megállapítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési eszközök módosítását, elfogadását érintő eljárásokban – központi jogszabályi előírások figyelembe vételével - az önkormányzatnak partnerségi egyeztetési kötelezettsége van.

Javaslom, hogy a partnerségi egyeztetés szabályait a képviselő-testület az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint fogadja el.

Határozati javaslat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a "A partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján a Partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:

Partnerségi egyeztetés szabályai

1. A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen, illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintettekkel (a továbbiakban: partnerek).

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre

2. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:

- a) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) Orfaluban bejegyzett vagy működő civil szervezet
- d) Orfaluban működő elismert egyház

A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei

3. (1) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatása céljából külön felületet biztosít a község hivatalos honlapján (www.orfalu.hu) a partnerségi egyeztetés során közzelendő dokumentumok elhelyezése érdekében.

(2) A településfejlesztési vagy településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentum, illetve szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölt fel a község hivatalos honlapján biztosított helyre, tájékoztatásként.

(3) Az előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé:

- a) a község hivatalos honlapján
- b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőben

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közlésének módja

A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

a) Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal címére (9983 Alsószölnök, Fő út 19.) történő megküldéssel

b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

5. (1) A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.

(2) A beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni, amely el nem fogadott javaslat vagy vélemény esetén indokolást is tartalmaz

(3) A vélemények tisztázása érdekében az önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet (a polgármester döntése alapján) helyben szokásos fórum vagy meghívásos tárgyalás.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(5) A polgármester gondoskodik az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázat 3. pont (1) bekezdés szerinti helyre történő feltöltéséről, és erről hirdetményt jelentet meg a község hivatalos honlapján és a hivatal hirdetőtábláján.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. (1) A polgármester az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a 3. pont (1) bek. szerinti helyre.

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé:

a) a község hivatalos honlapján

b) az önkormányzat épületében és a község központjában lévő hirdetőkből.

7. A határozatban foglaltakat valamennyi újonnan indított koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz véleményezési eljárása során alkalmazni kell."

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Orfalu, 2016. szeptember 21.

Goda Ilona
polgármester
határozati javaslat előterjesztője

Összeállította: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Orfalu Községi Önkormányzat 2016. október 26-án tartandó képviselő-testületi ülésére.

Tárgy: Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról megalkotott 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) tartalmazza az önkormányzatok gazdálkodásával kapcsolatos előírásokat. Az Áht. 34. §-a értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

Indokolás

Orfalu Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) 2016. évi költségvetési rendeletének módosítására - a beérkezett többletbevételek és a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások miatt - kerül sor.

Az önkormányzat 2016. évi bevételi és kiadási főösszege: 23 965 ezer Ft-ra módosult.

Orfalu Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzata 2 207 ezer ,- Ft-tal nőtt az alábbiak figyelembevételével:

Ezer Ft-ban

A pénzeszközök forrása		Előirányzat felhasználása	
Forrás megnevezése	Összeg (ezer Ft-ban)	Felhasználás megnevezése	Összeg (ezer Ft-ban)
Önkormányzatok működési költségvetési támogatása - Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (kiegészítés)	1 385 1 385	Személyi juttatás - Törvény szerinti illetmény	674 674
Működési célú támogatások államháztartáson belülről - Egyéb működési célú támogatás bevételi államháztartáson elkülönített állami pénzalapok (Hosszabb időtartalmú közfoglalkoztatás 2016-2017)	765 765	Dologi kiadások - Bérleti díj - Közüzemi díjak - Egyéb szolgáltatások - Egyéb dologi kiadások (kerekítés)	1 442 - 1 131 1 131 1 441 1
Működési bevételek - Kamatbevételek	2 2	Munkaadókat terhelő járulék - Szociális hozzájárulási adó	91 91
Közhatalmi bevételek - Egyéb közhatalmi bevételek (késedelmi pótlék)	3 3		
Felhalmozási bevétel - Immateriális javak értékesítése (Őrségi Nemzeti Park Igazgatósága)	2 2		
Működési célú átvett pénzeszközök - Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	50 50		
Bevétel összesen:	2 207	Kiadás összesen:	2 207
Módosított előirányzat	23 965	Módosított előirányzat	23 965

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendeletalkotás

- a) társadalmi-gazdasági hatása: nem jelentős.
- b) költségvetési hatása: jelentős, a rendelet meghatározza az önkormányzat 2016. évi gazdálkodását.
- c) környezeti, egészségi következményei: nincsenek.
- d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása:
 - a hivatalnak el kell látnia a költségvetés módosításával kapcsolatos információszolgáltatási feladatokat,
 - könyvelni kell a módosított előirányzatokat.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendeletalkotás elmaradásának következménye a jogszabály alkotás elmulasztása miatti törvényességi észrevétel lehet.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre áll,
- szervezeti: rendelkezésre áll,
- tárgyi: rendelkezésre áll,
- pénzügyi: rendelkezésre áll.

**Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testületének
...../2016. (.....) önkormányzati rendelete
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Orfalu Községi Önkormányzat 2016.évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban rendelet) 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület Orfalu Községi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) 2016. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét 23 965 ezer forintban állapítja meg.”

2. § A rendelet 2. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 2. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„2. § (2) Az önkormányzat költségvetésének fő számai:

a) a költségvetési bevételek összege: 14 202 ezer forint,

b) a költségvetési kiadások összege: 23 531 ezer forint,”

3. § A rendelet 3. § (1) bekezdés a), c), d), e), f), h) pontja helyébe az alábbi 3. § (1) bekezdés a), c), d), e), f), h) pont lép:

„3. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 13 550 ezer forint,

c) B3. Közhatalmi bevételek: 378 ezer forint,

d) B4. Működési bevételek: 222 ezer forint,

e) B5. Felhalmozási bevételek: 2 ezer forint,

f) B6. Működési célú átvett pénzeszközök: 50 ezer forint,

h) Költségvetési bevételek összesen: 14 202 ezer forint.”

4. § A rendelet 3. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 3. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„3. § (2) Az önkormányzat költségvetési bevételeiből:

a) a kötelező feladatok bevételei: 13 930 ezer forint,

b) az önként vállalt feladatok bevételei: 272 ezer forint.”

5. § A rendelet 3. § (3) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 3. § (3) bekezdés a), b) pont lép:

„3. § (3) Az önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport: 14 200 ezer forint,

b) felhalmozási költségvetés bevételi előirányzat csoport: 2 ezer forint.”

6. § A rendelet 4. § (1) bekezdés a), b), c), i) pontja helyébe az alábbi 4. § (1) bekezdés a), b), c), i) pont lép:

„4. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

- a) K1. Személyi juttatások: 3 245 ezer forint,
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 721 ezer forint,
- c) K3. Dologi kiadások: 8 189 ezer forint,
- i) Költségvetési kiadások összesen: 23 531 ezer forint.”

7. § A rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (2) bekezdés a) pont lép:
„4. § (2) Az önkormányzat költségvetési kiadásaiból:

a) a kötelező feladatok kiadásai: 21 945 ezer forint,”

8. § A rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (3) bekezdés a) pont lép:
„4. § (3) Az önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:

a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 21 732 ezer forint,”

9. A rendelet 10. § (1) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 10. § (1) bekezdés a), b) pont lép:

„10. § (1) Az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak költségvetési egyenlegét a 2. § (2) bekezdés c) pontja határozza meg. A költségvetési egyenlegen belül:

a) működési bevételek és működési kiadások költségvetési egyenlege (működési célú egyenleg) 7 532 ezer forint hiány,

b) felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások költségvetési egyenlege (felhalmozási célú egyenleg) 1 797 ezer forint hiány.”

10. A rendelet 10. § (3) bekezdés a) pont aaa), aab) alpontja helyébe az alábbi 10. § (3) bekezdés a) pont aaa), aab) alpontja lép:

„10. §(3) Az önkormányzat (1) bekezdés a) pontja szerinti 2016. évi *hiányának finanszírozása* az alábbiak szerint történik:

a) belső finanszírozáson belül:

aa) az előző évek pénzmaradványának igénybevétele összesen: 9 329 ezer forint, ebből:

aaa) működési célú 7 532 ezer forint,

aab) felhalmozási célú 1 797 ezer forint.”

11. § A rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

12. § A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

13. § A rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

14. § E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Orfalu, 2016.....

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Goda Ilona sk.
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetése.....megtörtént.

Alsószőlőnk, 2016.....

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

1. melléklet a/20.... (....) önkormányzati rendelethez

Orfalu Községi Önkormányzat összevont költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

ezer Ft-ban

Bevételek	2016. évi terv	Kiadások	2016. évi terv
Működési célú támogatások államháztartáson belül	13 550	Személyi juttatások	3 245
Közhatalmi bevételek	378	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	721
Működési bevételek	222	Dologi kiadások	8 189
Működési célra átvett pénzeszközök	50	Ellátottak pénzbeli juttatásai	555
		Egyéb működési célú kiadások	9 022
Működési költségvetés	14 200	Működési költségvetés	21 732
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	Beruházások	1 799
Felhalmozási bevételek	2	Felújítások	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
Felhalmozási költségvetés	2	Felhalmozási költségvetés	1 799
Finanszírozási bevételek	9 763	Finanszírozási kiadások	434
Mindösszesen:	23 965	Mindösszesen:	23 965

2. melléklet a/20.... (... ..) önkormányzati rendelethez

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	10 409
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	636
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	1 200
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	2 602
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	0
8	Önkormányzatok működési támogatásai (2+...7)	B11	12 245
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	1 305
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (8+...13)	B1	13 550

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	0
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	0
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	0
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	0

6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	0
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2+...6)	B2	0

3. B3. Közhatalmi bevételek

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	0
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	0
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	0
5	Vagyoni típusú adók (7+...10)	B34	90
6	ebből a helyi adók:		0
7	- építményadó		0
8	- épület után fizetett idegenforgalmi adó		0
9	- magánszemélyek kommunális adója		90
10	- telekadó		0
11	Értékesítési és forgalmi adók (13+14)	B351	100
12	ebből a helyi adók:		0
13	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		100
14	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		0
15	Fogyasztási adók	B352	0
16	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	0
17	Gépjárműadók	B354	180
18	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (20)	B355	5
19	ebből a helyi adók:		0
20	- a tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		5
21	Termékek és szolgáltatások adói (5+11+18)	B35	285
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	3
23	Közhatalmi bevételek (5+21+22)	B3	378

4. melléklet a/2016. (.....) önkormányzati rendelethez

**Adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos kötelezettségvállalás
és figyelembe veendő bevételek**

Az önkormányzat a Gst. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig:

ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Kötelezettség megnevezése, azonosító adatai	Futamidő/kezesség érvényesíthetőségi határideje	Kötelezettség összesen
2	-----	-----	0
3	Összesen		

A figyelembe vehető saját bevételek:

ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Saját bevétel megnevezése, azonosító adatai	Rendszeressége, esedékessége	Bevétel összege
2	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	2016.03.15. 2016.09.15.	195
3	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	2016.05.31.	220
4	Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel		0
5	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	2016.10.31.	2
6	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	folyamatos	3
7	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		0
8	Összesen		420

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a rendelettervezetet tárgyalja meg, majd döntsön a 2016. évi költségvetés módosításáról.

Orfalu, 2016.

Goda Ilona sk.
polgármester

Ellenjegyezte: Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző
Összeállította: Bucheszné Kozó Andrea sk. pénzügyi főelőadó

**Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testületének
5/2016. (XI.04) önkormányzati rendelete
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016.(II.21.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Orfalu Községi Önkormányzat 2016.évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban rendelet) 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület Orfalu Községi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) 2016. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét 23 965 ezer forintban állapítja meg.”

2. § A rendelet 2. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 2. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„2. § (2) Az önkormányzat költségvetésének fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege: 14 202 ezer forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 23 531 ezer forint,”

3. § A rendelet 3. § (1) bekezdés a), c), d), e), f), h) pontja helyébe az alábbi 3. § (1) bekezdés a), c), d), e), f), h) pont lép:

„3. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai:

- a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 13 550 ezer forint,
- c) B3. Közhatalmi bevételek: 378 ezer forint,
- d) B4. Működési bevételek: 222 ezer forint,
- e) B5. Felhalmozási bevételek: 2 ezer forint,
- f) B6. Működési célú átvett pénzeszközök: 50 ezer forint,
- h) Költségvetési bevételek összesen: 14 202 ezer forint.”

4. § A rendelet 3. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 3. § (2) bekezdés a), b) pont lép:

„3. § (2) Az önkormányzat költségvetési bevételeiből:

- a) a kötelező feladatok bevételei: 13 930 ezer forint,
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 272 ezer forint.”

5. § A rendelet 3. § (3) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 3. § (3) bekezdés a), b) pont lép:

„3. § (3) Az önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport: 14 200 ezer forint,
- b) felhalmozási költségvetés bevételi előirányzat csoport: 2 ezer forint.”

6. § A rendelet 4. § (1) bekezdés a), b), c), i) pontja helyébe az alábbi 4. § (1) bekezdés a), b), c), i) pont lép:

„4. § (1) Az önkormányzat 2016. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai

- a) K1. Személyi juttatások: 3 245 ezer forint,
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 721 ezer forint,

- c) K3. Dologi kiadások: 8 189 ezer forint,
i) Költségvetési kiadások összesen: 23 531 ezer forint.”

7. § A rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (2) bekezdés a) pont lép:
„4. § (2) Az önkormányzat költségvetési kiadásai közül:
a) a kötelező feladatok kiadásai: 21 945 ezer forint,”

8. § A rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi 4. § (3) bekezdés a) pont lép:
„4. § (3) Az önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:
a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 21 732 ezer forint,”

9. A rendelet 10. § (1) bekezdés a), b) pontja helyébe az alábbi 10. § (1) bekezdés a), b) pont lép:

„10. § (1) Az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak költségvetési egyenlegét a 2. § (2) bekezdés c) pontja határozza meg. A költségvetési egyenlegen belül:
a) működési bevételek és működési kiadások költségvetési egyenlege (működési célú egyenleg) 7 532 ezer forint hiány,
b) felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások költségvetési egyenlege (felhalmozási célú egyenleg) 1 797 ezer forint hiány.”

10. A rendelet 10. § (3) bekezdés a) pont aaa), aab) alpontja helyébe az alábbi 10. § (3) bekezdés a) pont aaa), aab) alpontja lép:

„10. §(3) Az önkormányzat (1) bekezdés a) pontja szerinti 2016. évi hiányának finanszírozása az alábbiak szerint történik:

a) belső finanszírozáson belül:

aa) az előző évek pénzmaradványának igénybevétele összesen: 9 329 ezer forint,
ebből:

aaa) működési célú 7 532 ezer forint,

aab) felhalmozási célú 1 797 ezer forint.”

11. § A rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

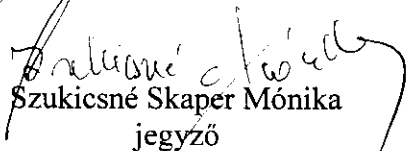
12. § A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

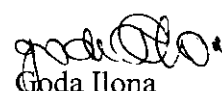
13. § A rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

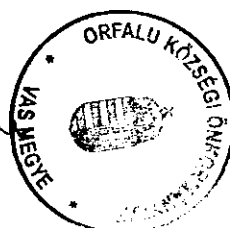
14. § E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Orfalu, 2016. október 25.


Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

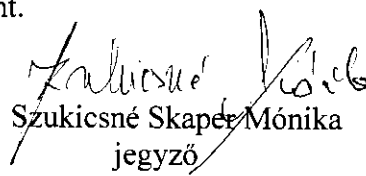

Goda Ilona
polgármester



Záradék:

A rendelet kihirdetése 2016. november 4-én megtörtént.

Alsószőlők, 2016. november 4.


Szukicsné Skapér Mónika
jegyző



Orfalu Községi Önkormányzat összevont költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

ezer Ft-ban

Bevételek	2016. évi terv	Kiadások	2016. évi terv
Működési célú támogatások államháztartáson belül	13 550	Személyi juttatások	3 245
Közhatalmi bevételek	378	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	721
Működési bevételek	222	Dologi kiadások	8 189
Működési célra átvett pénzeszközök	50	Ellátottak pénzbeli juttatásai	555
		Egyéb működési célú kiadások	9 022
Működési költségvetés	14 200	Működési költségvetés	21 732
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	Beruházások	1 799
Felhalmozási bevételek	2	Felújítások	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
Felhalmozási költségvetés	2	Felhalmozási költségvetés	1 799
Finanszírozási bevételek	9 763	Finanszírozási kiadások	434
Mindösszesen:	23 965	Mindösszesen:	23 965

2. melléklet a 5/2016. (XI.04.) önkormányzati rendelethez

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	10 409
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0
4	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	636
5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	1 200
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	0
7	Elszámolásokból származó bevételek	B116	0
8	Önkormányzatok működési támogatásai (2+...7)	B11	12 245
9	Elvonások és befizetések bevételei	B12	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	1 305
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (8+...13)	B1	13 550

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	0
3	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	0
4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	0
5	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	0
6	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	0
7	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (2+...6)	B2	0

3. B3. Közhatalmi bevételek

Adatok ezer forintban

	A	B	C
1	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok
2	Jövedelemadók	B31	0
3	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	0
4	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	0
5	Vagyoni típusú adók (7+...10)	B34	90
6	ebből a helyi adók:		0
7	- építményadó		0
8	- épület után fizetett idegenforgalmi adó		0
9	- magánszemélyek kommunális adója		90
10	- telekadó		0
11	Értékesítési és forgalmi adók (13+14)	B351	100
12	ebből a helyi adók:		0
13	- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		100
14	- ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		0
15	Fogyasztási adók	B352	0
16	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	0
17	Gépjárműadók	B354	180
18	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (20)	B355	5
19	ebből a helyi adók:		0
20	- a tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó		5
21	Termékek és szolgáltatások adói (5+11+18)	B35	285
22	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	3
23	Közhatalmi bevételek (5+21+22)	B3	378

4. elléklet a 5/2016. (XI.04.) önkormányzati rendelethez

**Adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos kötelezettségvállalás
és figyelembe veendő bevételek**

Az önkormányzat a Gst. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig:

ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Kötelezettség megnevezése, azonosító adatai	Futamidő/kezesség érvényesíthetőségi határideje	Kötelezettség összesen
2	-----	-----	0
3	Összesen		

A figyelembe vehető saját bevételek:

ezer Ft-ban

	A	B	C
1	Saját bevétel megnevezése, azonosító adatai	Rendszeressége, esedékessége	Bevétel összege
2	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	2016.03.15. 2016.09.15.	195
3	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	2016.05.31.	220
4	Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel		0
5	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	2016.10.31.	2
6	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	folyamatos	3
7	A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		0
8	Összesen		420

DRŽAVNA SLOVENSKA SAMOUPRAVA



ORSZÁGOS SZLOVÉN ÖNKORMÁNYZAT

Aisószölőnköl Község Önkormányzati Hivatal

H- 9985 Gornji Senik, Cerkvena pot 8./9985 Felsőszőlőnköl, Templomi u. 8.

Tel.: 00 36 94/534-024

Fax.: 00 36 94/534-025

E-mail: samouprava@slovinci.hu

www.slovinci.hu

Ugyintéző(k):

Melléklet:

368-2/2016.sz.

Goda Ilona

Polgármester Asszony részére

Orfalu Községi Önkormányzat

9982 Orfalu, Fő út 51.

Tárgy: vagyonkezelői szerződés-tervezet
egyeztetésre bocsátása

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Szlovén Önkormányzat Közgyűlésének 91/2016. (VIII.25.) OSZÖ határozata alapján egyeztetésre bocsátom a csatolt melléklet szerinti vagyonkezelői szerződés-tervezetet, melyet levelemmel egyidejűleg elektronikus úton is megküldök.

A tervezet előkészítése elsődlegesen könyvviteli okokra vezethető vissza, különös tekintettel az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013.(IX.19.) NGM rendelet III. fejezet E pontjára, illetve szabályairól rendelkezik az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet – elsődlegesen- 10.§. (2) bekezdése és 47.§.(3) bekezdése.

Az Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában működő köznevelési intézményeket érintő fejlesztések az elmúlt években döntő többségben az Emberi Erőforrások Minisztériuma által biztosított támogatásból valósultak meg, ezen jogviszony alapján a „kedvezményezett köteles a beruházást aktiválni és a létrehozott vagyont a beszámoló benyújtásától számított 5 évig köteles a támogatás céljának megfelelően használni és azt csak a Támogató jóváhagyásával idegenítheti el, adhatja bérbe vagy más használatába, illetve terhelheti meg”.

A fentiek okán és a nemzetgazdasági szintű vagyonhalmozódás elkerülése, illetve a könyvviteli helyzet rendezése érdekében kérem, hogy a tervezettel kapcsolatos észrevételeiről mielőbb, de lehetőség szerint 2016. szeptember hó 28.napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

Felsőszőlőnköl, 2016. szeptember 2.

Üdvözlettel:



Rókos Márton
elnök

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (székhely: 9982 Apátistvánfalva, Fő út 143. szám, képviseli: Császár-Bartakovics Csaba polgármester, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:)

és
Orfalu Községi Önkormányzat (székhely: 9982 Orfalu, Fő út 51. szám, képviseli: Goda Ilona polgármester, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:), mint átadók – a továbbiakban Átadók –,
másrészről

Országos Szlovén Önkormányzat (székhely: 9985 Felsőszőlőnk, Templom út 8. szám, képviseli: Ropos Márton elnök, törzsszám:, adószám:, KSH-szám:), mint átvévő – a továbbiakban Átvévő –, a felek együttesen, mint Szerződő Felek között az alábbi előzményeket követően az alulírtott helyen és napon a következő feltételek mellett:

Előzmények

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nemzetiségi törvény) 24. § (1) bekezdése szerint a nemzetiségi önkormányzat – a köznevelési törvényben és az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint – köznevelési intézményt létesíthet és tarthat fenn, illetve az e törvényben meghatározott rendben átveheti a más szerv által létesített köznevelési intézmény fenntartói jogát.

Az Országos Szlovén Önkormányzat a 2012. április 16-i ülésén, a 12/2012. (IV.16.) számú OSZÖ határozatában kinyilvánította a **Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda** (székhely: 9982 Apátistvánfalva, Fő út 117. szám, telephely: 9982 Apátistvánfalva, Fő út 84. szám) – a továbbiakban **Intézmény** – fenntartói jogának átvételére vonatkozó szándékát. Az átadási-átvételi szándékra vonatkozóan, a települési nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületi határozataikban mondták ki az Intézmény Átvévő általi átvételére vonatkozó egyetértésüket – a 8/2012. (V.09.) számú (Apátistvánfalva) és a 6/2012. (V.09.) számú SZNÖ képviselő-testületi határozat (Orfalu). majd 2012. május hónapban az Átadók jelezték az Átvévő felé, hogy egyetértenek a fenntartói jog átadásával – az érintett önkormányzatok képviselő-testületi határozatba foglalták a hozzájárulásukat – a 29/2012. (V.9.) számú (Apátistvánfalva) és a 29/2012. (V.9.) számú képviselő-testületi határozat (Orfalu). 2012. május 18. napján az Átvévő a 46/2012. (V.18.) OSZÖ határozatában adta jóváhagyását az Intézmény átvételére és egyben felhatalmazta a törvényes képviselőt a köznevelési intézmény fenntartói jogának átadásáról szóló megállapodás – a továbbiakban Megállapodás – aláírására, amely alapján az Intézményt 2012. július 1. napjától az Átvévő működteti, az Átadók tulajdonában levő, az Intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon az Átvévő ingyenes és kizárólagos használatába került.

A Megállapodás 2012. július 1. napjától kezdődő hatállyal, határozatlan időre, de legalább tíz (10) év időtartamra jött létre, a jelen vagyonkezelési szerződés keltének időpontjában is hatályos, a Szerződő Felek a Megállapodás rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelezőnek tekintik.

A Megállapodás megkötésének időpontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 19. pontja alapján, nemzetiségi önkormányzat nem minősült még vagyonkezelőnek, így vagyonkezelési szerződést a felek nem köthettek.

Az Nvtv. hatályos rendelkezéseinek megfelelően azonban, az Átvévő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § 19. pont ba) alpontja szerinti vagyonkezelőnek minősül.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdés értelmében: „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerint, az óvodai nevelés közfeladatnak minősül.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy „a köznevelési közszolgálat, amely a felnővekvő nemzedék érdekében a magyar társadalom hosszú távú fejlődésének feltét-

eleit teremti meg, és amelynek általános kereteit és garanciáit az állam biztosítja.” A fentiekre tekintettel az Átvevő az Intézményben közfeladatot fog ellátni, így megilleti az ingyenes használat joga.

A Mőtv. 109. §-a, valamint az Nvtv. 11. § alapján, az Átadók vagyonukra versenyeztetés nélkül, vagyonkezelői jogot létesíthetnek.

A fenti előzmények után, a hivatkozott jogszabályoknak megfelelően, a Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi ingyenes, határozatlan idejű, de legfeljebb a köznevelési alapfeladat ellátásának időtartamáig szóló vagyonkezelési szerződést kötik.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Átadók, mint tulajdonosok vagyonkezelésbe adják, az Átvevő vagyonkezelésbe veszi
 - az Apátistvánfalva belterület 3/3 hrsz alatt felvett, természetben a 9982 Apátistvánfalva, Fő út 117. szám alatt található, általános iskola megnevezésű ingatlant,
 - az Apátistvánfalva belterület 78 hrsz alatt felvett, természetben a 9982 Apátistvánfalva, Fő út 84. alatt található, óvoda megnevezésű ingatlant, valamint
 - a bruttó értéken (bruttó érték, elszámolt értékcsoportok) az 1. számú mellékletben felsorolt nagy értékű tárgyi eszközöket, ingóságokat, valamint a 2. számú melléklet szerinti kis értékű tárgyi eszközöket, ingóságokat.
2. Az Átvevő az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége az Átvevőt terheli. Az Átadók az 1. pontban foglalt ingatlanok Átvevő javára történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat megadják.

A Felek jogai és kötelezettségei

3. Az Átvevőt a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyont osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, azt kizárólag az Átvevő gyakorolhatja, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében levő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat hoz történő hozzájárulást.
4. Az Átvevő a vagyonkezelésében levő vagyont az 1. pontban meghatározott helyen működő köznevelési intézmény pedagógiai programjában, szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, (beleértve a harmadik személynek történő átadást, bérbeadást), az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Átadók részére, önkormányzati rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen biztosítja. Az Átadók a rendezvény időpontjáról, céljáról a rendezvényt megelőző minimum 15 nappal korábban Átvevővel egyeztetni kötelesek.
5. Az Átvevő biztosítja, hogy az Átadók az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú és egyéb hirtetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggeszthetik.

6. A jelen szerződés aláírásával az Átadók meghatalmazzák az Átvevőt, hogy a jelen szerződés keretében vagyongazdálkodásba adott ingatlannal kapcsolatos, vagy azt érintő olyan hatósági eljárásokban, amelyek az ingatlan tulajdonjogának változásával nem járnak (így például: építésügyi-, telekalakítási hatósági eljárás kezdeményezése, földhivatali adatváltozás átvezetése stb.) az ügyfél jogait – az Átadók utólagos tájékoztatása mellett – gyakorolja.
 7. Az Átvevő a vagyongazdálkodásában levő vagyont rendeltetésszerűen, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a nemzeti vagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
 8. Amennyiben az Átvevő a vagyongazdálkodásában levő vagyont hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
 9. Az Átvevő viseli a vagyongazdálkodásában lévő vagyonnal összefüggő valamennyi költséget, közterhet, díjat, gondoskodik a vagyongazdálkodásról.
 10. Az Átvevő felelős a vagyonra vonatkozó biztosítási szerződés megkötéséért, és az ellenérték megfizetéséért. A felek rögzítik, hogy a biztosítási szerződés mindenkor kedvezményezettjei az Átadók. Az Átadók az esetleges káresemény bekövetkezése esetén kapott biztosítási összeget az Átvevő részére átadják a vagyonelem javítása vagy pótlása céljából. Az Átvevő viseli az esetleges káresemény bekövetkezése esetén az önrészt, a kapott biztosítási összeg és a tényleges javítás vagy pótlás ellenértéke közötti különbözetet, valamint az ezzel kapcsolatos minden egyéb, más jogcímen felmerült költséget.
 11. Az Átvevő felelős a vagyonnal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
 12. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettséget.
 13. A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az Átvevő a vagyongazdálkodásba vett vagyont eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat. A vagyont értéket nulla forintot érteken kell nyilvántartani, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyont elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
 14. Az Átvevő a vagyongazdálkodásában levő vagyontban bekövetkező változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 60 napon belül köteles jelenteni az Átadóknak. Az Átvevő évente egyszer, a tárgyévet követő év február 15-éig a vagyongazdálkodásba adott ingatlanvagyont tárgyévi változásairól az Átadók ingatlanvagyont-kataszter vezetésével megbízott szervezeti egységének a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelő módon és formában adatot szolgáltat, továbbá a szükséges bizonylatokat, dokumentumokat átadja.
- Az Átvevő az Önkormányzat vagyontkimutatásához minden év február 15-ig megküldi az Átadók részére:
- a vagyongazdálkodásba adott vagyont bruttó érték változásait és elszámolt értékcsökkenését intézményenként és eszközcsoportonként részletezve,
 - a mindenkor hatályos jogszabályok szerint elkészített és hitelesített leltárt,
 - szöveges értékelő jelentést a vagyont érintő változásokról.
15. Az Átvevő köteles az Átadókat haladéktalanul értesíteni az ingatlanok részét vagy egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyont rendeltetésszerű, zavartalan használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyont nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt az Átadók érdekkörét érintő okból kifolyólag jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

16. Az Átvevő köteles haladéktalanul intézkedni a veszély elhárítása, a kár következményeinek megszüntetése vagy enyhítése érdekében, illetve tűzni, hogy az Átadók a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére vagy enyhítésére a szükséges intézkedéseket megtegyék, a veszély elhárításában, illetve enyhítésében lehetőségeihez mérten részt vesz.
17. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést az Átvevő köteles viselni. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésszerű vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli az Átvevőt a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az, az adott helyzetben a közvagyon használatjától elvárható.
18. Az Átadók az Átvevőtől követelhetik a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot - az Átadók felhívása ellenére - tovább folytatja, az Átadók kártérítést követelhetnek.
19. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégzetetéséről így az ingatlanokban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról.
20. Az Átvevő a saját költségén az Átadók előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésében levő ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet, valamint a beruházás, felújítás időpontjáig elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
21. A vagyonkezelésbe vett vagyont érintő beruházási, felújítási értéket az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente, a vagyonkezelésbe vett vagyona aktívált és idegen tulajdonon végzett beruházásként aktívált érték bontásban a tárgyévet követő év február hó 15. napjáig írásban be kell számolnia az Átadóknak.
23. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
24. Az Átadók az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállalnak.
25. Az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont - ide nem értve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket - 20 napon belül köteles az Átadók részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A szerződés megszűnésekor az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Átadóknak. Az elhasználódott eszközök selejtezéséről az Átvevő előzetesen köteles az Átadókkal egyeztetni. Az Átvevő a selejtezett eszközök megsemmisítéséről saját költségén gondoskodik.

Tulajdonosi ellenőrzés

26. Az Átadók, mint tulajdonosok a nevelő-oktató munka zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizhetik a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.
Az ellenőrzés során az Átadók képviselői jogosultak
a) az Átvevő használatában álló ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) az Átvevő alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingatlan és ingó vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.

Az Átadók az ellenőrzés megállapításairól értesítik az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

- 27. A vagyonkezelésbe vett ingatlanok és ingóságok működési és fenntartási költségeit az Átvevő köteles viselni.

A szerződés hatálya és annak megszűnése

- 28. A jelen szerződést a Felek év hó napjától kezdődően, határozatlan időtartamra, de legfeljebb a Megállapodás fennállásának időtartamáig kötik. A jelen szerződést Apátistvánfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a/201... (.....) számú határozatával, Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a/201... (.....) számú határozatával, és az Országos Szlovén Önkormányzat/201... (....) számú határozatával hagyta jóvá. A szerződés megszűnik, ha a köznevelési feladat ellátása az 1. pontban körülírt ingatlanokban megszűnik. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megszűnése részlegesen is lehetséges, amennyiben az 1. pontban körülírt vagyontárgyak egy része tekintetében szűnik meg a köznevelési feladat ellátása.
- 29. A Felek a szerződést bármelyik fél kezdeményezésére egybehangzó akaratukkal közösen módosíthatják. Mindkét fél a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles kezdeményezni a szerződés módosítását, amennyiben a szerződés tárgyát képző ingatlan- vagy ingóvagyon elemeinek köre megváltozott.
- 30. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlanokat kiüríteni és az 1. pont szerinti vagyontárgyakkal együtt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Átadók részére visszaadni.
- 31. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Átadók jogosultak a helyiségeket birtokba venni, az Átvevő helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
- 32. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el az ingóságait, az Átadók jogosultak a vagyontárgyakat értékesíteni vagy választása szerint az Átvevő költségén azokat elszállíttatni és a megfelelő helyen történő raktározásáról gondoskodni.
- 33. A szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
- 34. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő saját költségén köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

- 35. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
- 36. A kapcsolattartók kijelölése: A Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Átadók által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:
 Átadók: polgármester, jegyző, gazdasági vezető
 Átvevő: elnök, hivatalvezető, gazdasági vezető

37. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájuk rendezésére a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

38. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Apátistvánfalva Község Önkormányzat képviselő-testületének 4/2013 (III.21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól, Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013 (V.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól és az Nvtv. rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

A szerződés az alábbi mellékleteivel együtt érvényes:

1. sz. melléklet – a vagyonkezelésbe adott ingóságok leltára
2. sz. melléklet – a vagyonkezelésbe adott ingatlanok

Kelt:

Császár-Bartakovics Csaba
polgármester
Apátistvánfalva Községi Önkormányzat
Átadó

Ropos Márton
elnök
Országos Szlovén Önkormányzat
Átvevő

Goda Ilona
polgármester
Orfalu Községi Önkormányzat
Átadó

jogi ellenjegyző

jogi/pénzügyi ellenjegyző

pénzügyi ellenjegyző

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat)

székhelye: 9982 Orfalu, Fő út 51.

képviselője: Goda Ilona polgármester

adószáma:

másrészről a

Magyarországi Evangélikus Egyház (a továbbiakban: Evangélikus Egyház)

székhelye: Budapest 1085 Üllői út 24.

képviselője: Krámer György országos irodaigazgató

adószáma: 19098887-1-07

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek)

között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint:

1. Az Önkormányzat – élve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120. §-ában biztosított jogával – az Szt. 86. § (1) bekezdése alapján kötelezően ellátandó szociális feladatainak, úgymint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás, továbbá a falugondnoki szolgáltatás ellátására a Nadasdi Evangélikus Egyházközséggel (9915 Nadasd, Kossuth u. 66.) mint a Nadasdi Szociális Központ, később Nadasdi Evangélikus Diakóniai Központ (9915 Nadasd, Kossuth u. 66.) fenntartójával 2011. május 26-án feladatellátási szerződést kötött. A Nadasdi Evangélikus Diakóniai Központ (a továbbiakban: Központ) képviseli: Kőrösi Krisztina intézményvezető, fenntartója személyében változás következett be, az jelenleg az Evangélikus Egyház. A fenntartó személyében bekövetkezett változás és az időközben aktuálissá vált módosítások miatt a korábbi feladatellátási szerződés helyébe jelen megállapodás lép.
2. Szerződő Felek jelen feladatellátási szerződést határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy azt bármelyik fél 6 hónapos felmondási idővel felmondhatja.
3. A feladatellátási szerződés területi hatálya község közigazgatási területére terjed ki azzal, hogy a falugondnoki szolgáltatás ellátása esetén figyelembe kell venni a szolgáltatás sajátosságából adódóan azt, hogy a munkavégzés területe ezt meghaladhatja.
4. Az Evangélikus Egyház kijelenti, hogy megfelelő felelősségbiztosítással rendelkezik, amely szerződésszegés esetén az esetleges kártérítés fedezetéül szolgál. A biztosítási kötvény száma: Generali Biztosító Zrt. 95660915901313800. A Szerződő Felek szerződésszegés esetén az esetlegesen okozott károkat kötelesek egymásnak megtéríteni. A kártérítés mértékére és módjára a Ptk. szabályai az irányadók.
5. Étkeztetés
- 5.1. Az Evangélikus Egyház vállalja, hogy a Központon keresztül a szociális étkeztetést a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően, szerződött konyhától történő beszerzés útján, vásárolt élelmiszer formájában teljesíti, a szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja.

- 5.2. Az Evangélikus Egyház köteles gondoskodni olyan gépjármű beszerzéséről és működtetéséről, ami maradéktalanul alkalmas e feladat ellátására.
- 5.3. Az ellátottak körére és a személyi térítési díjra az Szt. 62. §-a, 89. § (1) bekezdése és 92/C. §-a, a Központ Szakmai Programja, Önköltség számítása és az Önkormányzat szociális rendelete az irányadó. Az ellátottak száma jelen szerződés aláírásakor:fő.
6. Házi segítségnyújtás
- 6.1. A házi segítségnyújtás vonatkozásában az Evangélikus Egyház vállalja, hogy azt a Központon keresztül biztosítja, a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően teljesíti, a szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja.
- 6.2. Az ellátottak körére és a személyi térítési díjra az Szt. 63. §-a, 89. § (1) bekezdése és 92/C. §-a, a Központ Szakmai Programja, Önköltség számítása és az Önkormányzat szociális rendelete az irányadó. Az ellátottak száma jelen szerződés aláírásakor fő. A házi segítségnyújtás személyi térítési díját 2016. évbenKözség Önkormányzata viseli az ellátottak helyett. A Központ a hozzá beérkezett kérelem pozitív elbírálásáról a kérelmezővel egy időben tájékoztatja az Önkormányzatot is. Az Önkormányzat az ellátásért fizetendő személyi térítési díjakat a részére kiállított, valamennyi ellátott után fizetendő személyi térítési díjat tartalmazó számla alapján fizeti meg a szolgáltatást nyújtónak. A számlát havonta, a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig kell kiállítani. A számlát tizenöt napon belül átutalással egyenlíti ki az Önkormányzat
8. Falugondnoki szolgálat
- 8.1. A falugondnoki szolgálat vonatkozásában az Evangélikus Egyház vállalja, hogy azt a Központon keresztül a vonatkozó jogszabályok – beleértve az Önkormányzat falugondnoki szolgálatról szóló rendeletét is – előírásainak megfelelően teljesíti, a szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja, így biztosítja az önálló falugondnoki szolgálat működtetését.
- 8.2. Az Evangélikus Egyház köteles gondoskodni olyan gépjármű beszerzéséről és működtetéséről, ami maradéktalanul alkalmas e feladat ellátására, a gépjármű fenntartásával, karbantartásával szervizelésével kapcsolatos mindennemű költséget ő viseli.
- 8.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a falugondnoki feladatokat ellátó személy eseti jelleggel besegíthet az önkormányzati feladatok ellátásában, amennyiben ez nem akadályozza a szociális alapfeladatok ellátását. A falugondnok csak az önkormányzat egyetértésével nevezhető ki/bízható meg.
- 8.4. Az ellátottak körére az Szt. 60. §-a, a Központ Szakmai Programja és az Önkormányzat falugondnoki szolgálatról szóló rendelete az irányadó. A falugondnoki ellátás vonatkozásában az ellátásban részesítendők száma igény szerint változó.
- 8.5. Az ellátás formája: falugondnok szolgálat működtetése. A falugondnoki szolgáltatások közzétételének módjai: hirdetmény, személyes kapcsolat útján.
9. Az Evangélikus Egyház vállalja, hogy beszámolási kötelezettségének az Önkormányzat felé évente egy alkalommal, a januári, vagy a februári képviselő-testületi ülésre készített írásbeli beszámolóval eleget tesz. A külön jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási

kötelezettségeknek szolgáltató eleget tesz, a statisztikai adatgyűjtésekhez szükséges adatokat Önkormányzat részére rendelkezésre bocsátja.

10. Az Evangélikus Egyház vállalja, hogy intézménye útján a jogszabályokban rögzített tájékoztatási, értesítési kötelezettségének eleget tesz, valamint az eljárás során keletkezett adatok védelméről a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével folyamatosan és maradéktalanul gondoskodik.
 11. Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a feladatellátás tekintetében az ellátottak részéről fizetendő térítési díj mértékét, valamint az esetleges kedvezmények, mentességek körét és annak nyújtása szabályait az Egyház illetékes döntéshozó testülete Község Önkormányzati Képviselő testülete álláspontjának figyelembe vételével, a jogszabályi keretek között – különös tekintettel a személyi térítési díj megállapítására vonatkozó részletszabályokra – előzetes egyeztetést követően – állapítja meg.
 12. Szerződő Felek kijelentik, hogy szerződéses kapcsolatuk alatt mindig a szociális szolgáltatások zavartalan működését és az ellátottak érdekeit tartják szem előtt. A vitás kérdésekben képviselőiken keresztül mindig egyeztetnek.
 13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján végzett feladatellátáshoz kapcsolódóan az Önkormányzat a szolgáltatásért – a 6.2. pontban foglalt kivétellel – ellenértéket nem fizet.
 14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a minőségi szolgáltatásnyújtás érdekében – anyagi lehetőségeihez mérten – szükség szerint támogatásban részesíti az Evangélikus Egyház által megjelölt egyházi szervezetet. Az Önkormányzat az év közben felmerülő támogatási igényről az Evangélikus Egyház kérelmére a kérelem beérkezését követő első, vagy legkésőbb második ülésén dönt; az éves hozzájárulásról a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásakor dönt és tárgyév április 30-ig folyósítja. 2016-ban a jelen feladatellátási szerződés alapján végzett feladat ellátásához kapcsolódóan a szolgáltatáshoz való önkormányzati hozzájárulás mértéke: Ft.
 15. A szolgáltatást igénybevevő a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos panaszát a Szolgáltató intézmény vezetőjének nyújthatja be, amelyre a vezető a kézhezvételtől számított 8 napon belül köteles intézkedni. Amennyiben a panaszos nem ért egyet a hozott intézkedéssel, az esetben az Önkormányzat jegyzőjéhez fordulhat panaszával, aki az ügyben köteles 8 napon belül dönteni.
 16. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Szt., az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet, az Önkormányzat falugondnoki szolgálatról szóló rendelete és az Önkormányzat szociális rendelete az irányadó.
- Jelen megállapodást Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. Az ellátási szerződés létrejötte a helyben szokásos módon: a községi hirdetőtáblán való kifüggesztéssel és a települési honlapon való megjelenéssel kerül közzétételre.

....., 2016. hó ... nap Budapest, 2016. hó ... nap

.....
polgármester

.....
Krámer György
országos irodaigazgató

P.H.

P.H.

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Alulírott, Cser Livia 9982. Orfalu, Fő út 50 szám alatti lakos szeretném az Orfalu Hrsz. 49 önkormányzati ingatlant megvásárolni.

Kérem, önöket tájékoztassanak eladási szándékukról és a vételárról.

Üdv. Cser Livia

Kelt. Orfalu, 2016-10-17

Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal		
Erkeztető: 2016-10-26	Általános: 116	
Kitartószám: 1586/2016	Előterjesztő határozat:	
Összefoglaló: K. 1	Melléklet:	

20.02.2018

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Vas Megyei Kormányhivatal Kőrmend Járási Hivatal
Kőrmend Szabadság tér 4. 9901 Pf. 31.

Oldal: 1.

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/29808/2016

2016.10.26

ORFALU

Szektor : 53

Belterület 49 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adat
ha m2 k.fiók ha m2 k.fiók

Kivett beépítetlen terület

0

1133

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 32118/2000.05.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 98/1980.01.10

törölő határozat: 32118/2000.

jogcím: tényleges birtoklás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

3. hányad: 1/1 törölő határozat: 32118/2000.05.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 98/1980.01.10

törölő határozat: 32118/2000.

jogcím: tényleges birtoklás

jogállás: kezelő

név: KÖZSÉGI KÖZÖS TANÁCS VB.

cím: 9982 APÁTI ISTVÁN FALVA Fő út 143

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32118/2000.07.08

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: ORFALU KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 9982 ORFALU Fő utca 51

törzsszám: 15423830

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap jogszabályi hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ajdoni lap

https://www3.takarnet.hu/tknet/nemhiteles_teljes5_p.hrsz_s6?sid=030320161026113603Cqwhr... 2016.10.26.



Vas Megyei Térinformatikai Rendszer

közigazgatás

