

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Orfalu
Orf/30-2/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 6-án 8:30 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye:

Szentgotthárd Közös Önkormányzati Hivatal (9970
Szentgotthárd, Széll K. tér 11) **Robert Leeb** terem

Jelen vannak:

Kern Zoltánné polgármester
Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester
Németh Csaba képviselő

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Dr. Ropos-Joszt Szabina Városkörnyéki Önkormányzati
referens
Vörösvári Viktória testületi ügyintéző/jegyzőkönyvvezető

Kern Zoltánné polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A képviselő-testület határozatképes 3 fővel.

**A Képviselő-testület a napirendi pontokat 3 igen -0 tartózkodás - 0 nem szavazattal
elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:**

1./Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

Ea: Kern Zoltánné polgármester

2./Napirendi pont:

Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadására

Ea: Kern Zoltánné polgármester

3./Napirendi pont:

A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja és illetménykiegészítése

Ea: Kern Zoltánné polgármester

4./Napirendi pont:

2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

5./Napirendi pont:

2026. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

6./Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

7./Napirendi pont:

A 42/2023. (XI.30.) és a 29/2025. (VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

8./Napirendi pont:

Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP/ÖTIFB/2026 azonosítószámú kiírásra –
Teaház épületének energetikai és fűtés korszerűsítése

9./Napirendi pont:

A háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

10./ Napirendi pont:

Egyebek

1./Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

Ea: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Az utolsó testületi ülés 2025. november 20-án volt, a határozatok kihirdetésre kerültek, kérem a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Kern Zoltánné polgármester
Határidő: azonnal

2./Napirendi pont:

Javaslat Orfalu Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadására
Ea: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: A pénzügyes kollégákkal átnéztük, nagyon nagy változások az előző évekhez képest nincsenek. Annyi kis változás van, hogy a kommunális adót és az idegenforgalmi adót megemeltük. Az állami támogatások az idei évhez képest nem változtak, hasonlóan terveztük be a költségeket, mint 2025-ben. Ezek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

1. Orfalu Község Önkormányzatnak képviselő – testülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit a következők szerint határozza meg a költségvetési rendelet 8. mellékletben:

Saját bevétel: helyi adókból származó bevétel:	2 175 000 Ft
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény	
10.§ (5) bekezdés szerint számított 50%:	1 087 500 Ft
Fizetési kötelezettség:	0 Ft

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. – 29/A. §-ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit a rendeletben a 9. melléklet szerint határozza meg.

2. Orfalu Község Önkormányzatnak képviselő – testülete a 2026. évben előzetes adatszolgáltatást adósságot keletkeztető ügylethez kérelmet NEM nyújt be.

Határidő: azonnal

Felelős: Kern Zoltánné polgármester

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Orfalu Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026.(II.9.) önkormányzati rendeletét, Orfalu Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről.

3./Napirendi pont:

A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja és illetménykiegészítése

Ea: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Ennél a napirendi pontnál tulajdonképpen az a lényeg, hogy a 2026. január 1-től december 31-ig terjedő időszakban a jelenlegi illetménykiegészítés mértékét a 2025-ös évvel azonosan határozzuk meg. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata**

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal **köztisztviselői illetményeinek** 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig történő megállapításánál egyetért azzal, hogy a jelenlegi illetményalap és illetménykiegészítés mértéke a 2025. évvel azonosan, változatlan mértékben kerüljön megállapításra:

- illetménykiegészítés: az I. besorolási osztályban 30%, a II. besorolási osztályban 20%.
- illetményalap: 75.900,- Ft.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Kern Zoltánné polgármester

4./Napirendi pont:

2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Jelenleg nincs olyan beruházás, amit közbeszerzés alá kell vonni. Erre tekintettel kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kern Zoltánné polgármester

5./Napirendi pont:

2026. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Ez szintén minden évben visszatérő eleme az üléseknek. A belső ellenőrzést itt a közös hivatalban végzi Kovács Renáta belső ellenőr. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Orfalu Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

Felelős: Kovács Renáta – belső ellenőrzési vezető

Határidő: folyamatos

6./Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről

Ea.: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Mint tudjátok a környező kistérségi önkormányzatok közösen, társulás keretében végzünk sok munkát (ovoda, bölcsőde, Gondozási Központ fenntartása, stb). Tavaly 5 alkalommal ült össze a társulási tanács, az előterjesztésben pontosan le van írva mik történtek. Kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás 2025. évben folytatott tevékenységről szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kern Zoltánné polgármester

7./Napirendi pont:

A 42/2023. (XI.30.) és a 29/2025. (VI.20.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása
Ea.: Kern Zoltánné polgármester

Kern Zoltánné: Ennél a napirendi pontnál két határozat visszavonásáról kell döntenünk. Egyszer hoztunk határozatot 2023-ban, egyszer pedig 2025-ben Cser-Nagy Livia kérésére rendezési terv pontosítás miatt. Cser-Nagy Liviáékkal, a kezdeményezőkkel egyeztetve azt az információt kaptuk, hogy ők magánszemélyként felkérték Gergye Péter tervezőt, hogy minél előbb kezdje meg a módosítás előkészítését és ő ezt meg is tette. Egy bizonyos mértékig eljutott ez a munka, de a kezdeményezők most már nem kérik a többi, a jelen pillanatban úgy tűnik, hogy erre már nincs szükség és visszavonhatjuk a határozatokat. A már elvégzett munkának a költségét vállalják, hogy a tervező felé megfizetik. Erre egy megállapodást készítettünk elő, hogy a már elvégzett munkát az önkormányzat számlájára ők befizetik és az önkormányzat pedig a tervező Gergye Péter felé fizeti ezt. A határozati javaslatot ezzel a kiegészítéssel kérem elfogadni, hogy a Gergye Péterrel és Cser-Nagy Liviával megkötjük ezt a megállapodást. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orfalu község rendezési terve pontosításának tárgyában hozott 42/2023. (XI. 30.) számú, valamint a 29/2025. (VI.20.) számú képviselő-testületi határozatait - mivel azok a szükséges további megállapodások elmaradása miatt okafogyottakká váltak - visszavonja. A pontosítást kezdeményező vállalta, hogy megtéríti az előkészítő munkálatokat végző tervező által már elvégzett munka költségeit.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Kern Zoltánné Polgármester

8./Napirendi pont:

Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program MFP/ÖTIFB/2026 azonosítószámú kiírásra –
Teaház épületének energetikai és fűtés korszerűsítése

Kern Zoltánné: Ennek előkészítését megkezdjük a pályázati munkatárssal Dékány Krisztiánnal, illetve árajánlatot kértünk be, ami meg is érkezett, az E-on felmérte a lehetőségeket 3x16 amperről 3x32 amperig lehet bővíteni és szerencsére H-tarifát is kaphatunk 3x25 amperrel. Egy dolog van, ami megszakíthatja az egészet: Mivel villamossági átalakítás történik lehet, hogy ehhez villamosmérnöki dokumentumokra lesz szükség. Hivatalos állásfoglalást kértünk rá, de reméljük nem lesz rá szükség, mert ha igen, akkor előre fizetni kell. Ennek ismeretében kérném a határozati javaslatot elfogadni. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, MFP/ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című felhívásra, az önkormányzati tulajdonú Teaház épületének energetikai és fűtéskorszerűsítése tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, a pályázat benyújtására, valamint a pályázati eljárás során szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kern Zoltánné polgármester

Dékány Krisztián stratégiai és fejlesztési ügyintéző

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

9./Napirendi pont:

A háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Kern Zoltánné: A Lenti Hulladékkezelő Kft-vel vagyunk szerződésben, ahogy a többi önkormányzat is. A jelenlegi árak emeléséről lenne szó, mert már nem fedezik a költségeket. Én azt gondolom, hogy kénytelenek vagyunk elfogadni mert ha nem fogadjuk el, nem végzik el a szennyvízszállítást – márpedig ennek a szolgáltatásnak a megszervezése kötelező önkormányzati feladat. A társulás már elfogadta, csatlakoznunk kell nekünk is, így én arra kérem a testületet, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

**Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026. (II.6.) képviselő-testületi határozata**

Orfalu Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Közszolgáltató Lenti Hulladékkezelő Kft. (8960 Lenti, Templom tér 9.) díjkompenzációs kérelmét és felhatalmazza a polgármestert a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díj kompenzációjára vonatkozó megállapodás 3. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kern Zoltánné Polgármester

A Képviselő-testület 3 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással megalkotja Orfalu Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II. 10.) önkormányzati rendeletét, a szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 2/2014. (II.3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

10./ Napirendi pont:

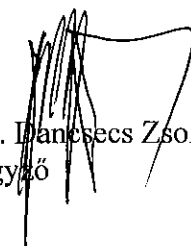
Egyebek

Hozzászólás, felvetés nem volt

Ezt követően Kern Zoltánné polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 9:52 órakor bezárja.


Kern Zoltánné
polgármester




Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző