

ORFALU

Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. november 28-án megtartott

közmeghallgatásáról

készült

j e g y z ő k ö n y v

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 28-án megtartott közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Teaház Orfalu

Jelen voltak: Goda Ilona polgármester
Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester
Madarász Mária képviselő

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Hirnök Réka jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből 28 fő.

Goda Ilona polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket.
Megállapította, hogy a 3 megválasztott Képviselő-testületi tag közül 3 jelen van, az ülés határozatképes.
A polgármester ismertette a napirendi tervezetet, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

N a p i r e n d:

1/ Beszámoló Orfalu Községi Önkormányzat 2014. évben végzett munkájáról.
Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Lakossági kérdések, hozzászólások.

Napirendek tárgyalása:

1/ Beszámoló Orfalu Községi Önkormányzat 2014. évben végzett munkájáról.
Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester a 3. számú melléklet alapján beszámolt az Önkormányzat 2014. évi munkájáról, valamint az Önkormányzat kötelező feladataival összefüggő intézkedésekről.

Goda Ilona polgármester a beszámoló után a félreértések elkerülése végett tájékoztatást adott néhány Orfalut érintő ügyről, melyről Képviselő-testületi határozat született:

A TEAWARE Bt. az Orfalu 113/1 helyrajzi számú, természetben 9982 Orfalu, Fő út 51. szám alatti önkormányzati ingatlan használatba adását kérelmezte kézműves csokoládéműhely létesítése céljából. A Képviselő-testület döntése értelmében ingyenesen használatba bocsájtották volna az épületet, azonban a megállapodás egyes pontjaiban más állásponton voltak a TEAWARE Bt-vel, így a Bt. elállt a használatba vételtől.

Vételi ajánlat érkezett továbbá az Orfalu 106. helyrajzi számú területre Turi Pétertől és Turi Péternétől. A Képviselő-testület az érintett területet nem kívánta értékesíteni, tekintettel arra, hogy a terület „madárvédelmi, illetve kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek” minősül.

2/ Lakossági kérdések, hozzászólások.

Elsőként Turi Péter és felesége szólaltak fel. Sérelemzték a Képviselő-testület döntését az Orfalu 106. helyrajzi számú területtel kapcsolatban. Véleményük szerint attól függetlenül, hogy a terület Natura 2000 besorolás alá esik megvalósítható lett volna az általuk tervezett halastó. Mindemellett tudomásul vették a Képviselő-testület döntését és elálltak a vételi szándéktól.

Goda Ilona polgármester az Orfalu 106. helyrajzi számú terület kapcsán ismételt elmondta, hogy a Képviselő-testület negatív döntését a terület természetvédelmi mivolta indokolta, a döntés háttérében nem személyes indokok álltak.

Ezt követően Pautschnig Krisztina szólalt fel. Elmondta, hogy szeretné, ha a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. az Orfalu-Büdfalva összekötő út kapcsán a februárra tervezett második tájékoztatót lehetőség szerint inkább januárban tartsa meg.

Goda Ilona polgármester elmondta, hogy a tájékoztató időpontjával kapcsolatban nem tud nyilatkozni, mert nem ő az illetékes. Madarász Mária képviselő elmondta, hogy az előző tájékoztató elhangzottak alapján az előadást tartó Sopár Márton úr egyéb teendői miatt a második tájékoztatót csak februárban tudja megtartani.

Gyenes Csilla felszólalásában a Teaházzal kapcsolatban tett fel kérdéseket. Először is azt kérdezte, hogy kinek a tulajdonában van a Teaház, ki fizeti a közüzemi számlákat, és hogy miért nem használhatják a falubeliek rendezvényeik lebonyolítására. Sérelemzte továbbá, hogy ő minden tekintetben felajánlotta a segítségét (előadások tartása, könyvek felajánlása) az önkormányzatnak a szakmájára való tekintettel, amire nem tartottak igényt. Szívesen tartott volna előadást a Teaházban megrendezett rendezvényeken a gyógynövényekről azonban erre nem kapott lehetőséget. Az a kérése a Képviselő-testület felé, hogy szabályozzák a Teaház használatának feltételeit. Véleménye szerint a helyi vállalkozók és a helyi vállalkozók termékei nincsenek megbecsülve a faluban. Felmerült az a kérdés is, hogy miért a SZEMLE Egyesület bonyolítja le az orfalui rendezvényeket a Teaházban.

A polgármester asszony Gyenes Csilla kérdéseire reagálva a következőket mondta el:
A Teaház egy turisztikai pályázat kertén belül valósult meg, az épület az önkormányzat tulajdonában van. A pályázat jelenleg a megvalósítási szakaszban van. A közüzemi számlákat az önkormányzat fizeti. Az önkormányzat köteles a pályázati feltételeknek eleget téve 5 évig fenntartani a Teaházat, de erre csak a megvalósítási szakasz lezárása után kerülhet sor. Ezen időszakban az önkormányzat nem értékesítheti, valamint nem adhatja más fenntartásba az épületet. Jelenleg Brassai Dóra könyvtáros végzi az üzemeltetéssel kapcsolatos teendőket.

Ezért külön díjazásban nem részesül. Elmondta továbbá, hogy az önkormányzat képviseletében a Teaház kapcsán ő felkereste Gyenes Csillát és Nagy Atillát programok szervezése, szálláshelyek kialakítása miatt. Ezzel a lehetőséggel Gyenes Csilla nem élt. A polgármester ígéretet tett arra, hogy a lehetőségek tükrében le fogják fektetni a Teaház használatának szabályait. Tájékoztatta a lakosságot, hogy azért a SZEMLE Egyesület bonyolítja le a rendezvényeket, mert olyan pályázati lehetőségük volt, hogy amennyiben egyesület pályázik úgy a pályázathoz nem szükséges önrész biztosítása. A Helyi termékbemutató és vásár elnevezésű rendezvényen Gyenes Csilla túravezetőként szerepelt, valamint bemutatásra kerültek a termékei (méz). A polgármester elmondta továbbá, hogy a Teaház a turizmus fellendítésére létesült, a pályázatban előírt szabályoknak meg kell felelni. A félreértések elkerülése miatt leszögezte, hogy a Teaház nem töltheti be egy közösségi vagy művelődési ház szerepét. Az önkormányzat a Gyenes Csilla által felajánlott könyveket sajnálatos módon nem tudja tárolni.

A polgármester felkérte U. Nagy Gábort, hogy a Teaházzal kapcsolatos prezentációt vetítse le. A prezentáció tartalmazta a Teaház elkészülésének fontos állomásait kronológiai sorrendben, valamint a pályázati pénz felhasználását.

Galambos Gyula felvetette a megoldatlan szennyvíz helyzetét. Elmondta, hogy előző lakhelyén Kápolnásnyéken is felmerült ez a probléma és ott gyökérszívóval szennyvíztisztítóval oldották meg. Javasolta, hogy biológiai szennyvíztisztítóval próbálják megoldani Orfaluban ezt a problémát. Javasolta továbbá egy tavaszi útmenti szemétszedés megszervezését, ami segítene a közösség összekovácsolásában is.

A polgármester támogatja Galambos Gyula ötletét, mely szerint egy tavaszi útmenti szemétszedést kellene a falu lakosságának megszerveznie. Erre volt már példa korábban, igaz, hogy ez az idei évben elmaradt. Jelenleg a közcélú munkás végzi a szemétszedést.

A szennyvízzel kapcsolatban visszautalt a beszámolóban elhangzottakra, miszerint a falu domborzati tulajdonságai miatt nehézségekbe ütköznek e kérdés kapcsán, de folyamatosan napirenden van a szennyvíz helyzetének rendezése.

Pautschnig Krisztina megkérdezte, hogy milyen kert épül a faluközpontban.

A polgármester asszony elmondta, hogy a Teaház szomszédságában egy bemutató díszkert és emelt ágyásokban gyógynövénykert fog létesülni. U. Nagy Gábor a kert tervezője részletesen bemutatta a terveket és tervrajzokat, valamint elmondta, hogy mekkora összeget nyertek el a megvalósításhoz.

Pautschnig Krisztina elmondta, hogy ők az elnyert pénzüsszeegnél kevesebb pénzből meg tudnák valósítani a terveket.

A polgármester asszony elmondta, hogy ő személyesen megkereste Krisztinát, de azt a választ kapta, hogy ők a magyarországi árakhoz képest magasabb árakon dolgoznak. Ettől függetlenül eljuttatják neki a terveket egy esetleges árajánlat elkészítéséhez.

Goda Ilona polgármester elmondta, hogy a 84. számú önkormányzati út esetében feltöltéssel egy gátat képeztek az út mentén lakók és emiatt az út járhatatlan. Emiatt több erdőterület a tulajdonosok számára megközelíthetetlené vált.

A polgármester egy kérdőívet osztott ki a jelenlévők között és kérte, hogy számára juttassák vissza. A kérdőívet minden háztartásba el fogják juttatni.

A polgármester kérte, hogy a felmerülő problémákat a lakosok írásban jelezzék, így elkerülhetők lesznek a félreértések. Javasolta továbbá, hogy a problémás önkormányzati út kapcsán tartsanak helyszíni szemlét az ott lakókkal, és az ott tapasztaltak fényében keressenek megoldást a problémára.


Goda Ilona polgármester megállapította, hogy a lakosság köréből a közmeghallgatáson egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirendi pont nem volt.

Goda Ilona polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.


Goda Ilona
polgármester




Szukicsné Skáper Mónika
jegyző

HIRDETMÉNY

Tisztelt Polgárok! Tisztelt Lakosság! Lakossági Szervezetek!

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. november 28. napján (péntek) 18.00 órai kezdettel a Teaházban (Orfalu, Fő út 52.)**

KÖZMEGHALLGATÁST TART

Napirend

**1/ Beszámoló Orfalu Községi Önkormányzat 2014. évi munkájáról.
Ea.: Goda Ilona polgármester**

2/ Lakossági kérdések, hozzászólások.

Ezúton kérem a község lakosságát, a helyben érdekelt szervezetek képviselőit, hogy a napirenddel kapcsolatos és egyéb közérdekű javaslataikat, kérdéseiket a közmeghallgatáson tegyék fel.

Orfalu, 2014. november 21.

Goda Ilona sk.
polgármester

Jelenléti ív

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 28-i közmeghallgatásán megjelent Képviselő-testületi tagokról és meghívottakról.

Goda Iлона polgármester

.....
Goda Iлона

Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester

.....
Doncsecz Zoltán Csaba

Madarász Mária képviselő

.....
Madarász Mária

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

.....
Szukicsné Skaper Mónika

Hirnök Réka jkv. vezető

.....
Hirnök Réka

Nagyiné Koszár Diana falugondnok

.....
Nagyiné Koszár Diana

.....

.....

Beszámoló

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi munkájáról

Helyi közutak karbantartása

Minden évben így ebben az esztendőben az Önkormányzat a legfontosabb javítási munkákat elvégezte az általa fenntartott utak esetében. Mind három úton megtörténtek a kátyúzások, a Tájház felé vezető úton újabb átereszek kerültek beépítésre. A 3 fő út mellett két másik út egy-egy szakaszát is kavicsoztuk. A héten kihelyezésre került az utak mentén a lefagyások felszórásához szükséges kavics.

Január 10-én a szlovén és a magyar kormányfő aláírtak egy megállapodást a határátkelők felé vezető utak kiépítéséről (6+2), így Orfaluban a faluközponttól a szlovén határig (Büdfalva) vezető útról is. Ezt az ügyet mind a két kormány prioritásként kezeli. Az építési engedély a NIF által meghosszabbításra került 2015. szeptember 30-ig. Jogerőre még nem emelkedett mivel egy személy fellebbezést nyújtott be.

Köztemető fenntartása

A község önállóan nem tart fenn temetőt, hanem Apátistvánfalvával és Kétvölgy községgel közösen. A temető fenntartásának költségeihez a települések létszám arányosan járulnak hozzá. Apátistvánfalva, mint a temető tulajdonosa rendeletet hozott, melyben többek között sírmegváltási díjat is megállapítottak. Tudomásom szerint folyamatos a csekkek kézbesítése. Fontosnak tartom elmondani, hogy az apáti képviselő-testület sem Kétvölgygel sem velünk nem egyeztetett a rendelettel kapcsolatban. A temető fenntartásáról sajnálatos módon ez idáig nem sikerült a 3 önkormányzatnak megállapodást kötnie. Több alkalommal kezdeményeztük Kétvölgy polgármesterével, sajnos eredménytelenül. Császár-Bartakovics Csabával, Apátistvánfalva polgármesterével ezzel kapcsolatosan újra egyeztetést kezdeményeztünk, írásban megküldtük az általunk megfogalmazott szempontokat.

Egészséges ivóvíz biztosítása

Törvényi előírás alapján az önkormányzat átvette a vízi közművagyon és a szolgáltatásra és feladat ellátására szerződést kötött a Vasivíz Zrt-vel. Megtörtént a szolgálmi jogok földhivatali bejegyzése az Önkormányzat nevére. 2015 évben a törvényi előírásnak megfelelően az önkormányzatoknak el kell végezniük a vagyon felértékelést, azonban ennek a költsége nem áll rendelkezésünkre. Mint tudott Orfalunak Apátistvánfalvával közös vízmű rendszere van, 89% és 11% tulajdonrészrel. A közművagyon felértékelésének költségét az önkormányzatoknak tulajdon részük arányában kell állniuk.

Közvilágítás

A közvilágítással kapcsolatban érdemi változás, vagy jelentősebb esemény nem történt, a szolgáltató felújítást, bővítést nem végzett a településen. A faluközponttól a határig vezető út felújítása esetén az adott szakaszon sor kerülne a közvilágítás felújítására is.

Alapfokú nevelés és oktatás biztosítása

Az önkormányzatok (Apátistvánfalva, Kétvölgy, Orfalu) az iskola és óvoda fenntartói jogát 2012. július 1-vel átadták az Országos Szlovén Önkormányzatnak, valamint az épületeket 10 év időtartamra ingyenes használatba adták. Az ÖSZO a múlt évben pályázati támogatásból felújította az iskola vizesblokk-részlegét, valamint saját forrásból néhány kisebb, tervezést nem igénylő és strukturális átalakítást nem eredményező beruházást eszközölt (tároló építés, korábbi étkező visszaalakítása osztályteremmé). Az idei esztendőben az udvar aszfaltozása történt meg valamint a vízelvezetés.

Az OSZÖ – pályázati lehetőség esetén – szeretné a következő években az óvoda homlokzatát renováltatni, továbbá a sportpályát leaszfaltoztatni.

Szociális alapfeladatok ellátásának biztosítása

A szociális alapellátások közül a családsegítés feladatait az Önkormányzat a Kistérségi Társulás keretében biztosítja. A szociális étkeztetést, a házi gondozást, valamint a falugondnoki szolgáltatást az Országos Evangélikus Egyház által létrehozott Nádasdi Evangélikus Diakóniai Központ látja el. November 7-én, ünnepi keretek között került sor az új falugondnoki buszok átadására 5 település részére. Az 5 új buszból 3 darabot az itteni önkormányzatok kaptak. Ezzel egy időben változás történt a falugondnok személyében. Báhidszki Márton helyett, Nagyné Koszár Diána vette át a falugondnoki szolgálat ellátását, akivel már az elmúlt hetekben találkozhattak. Báhidszki Mártonnal szemben több probléma is felmerült, amelyek sajnos nem oldódtak meg megnyugtató módon, ezért került sor a felmondásra. Mindenkit arra szeretnék kérni, hogy Diána munkáját oly módon is segítsék, hogy ha bármilyen nehézség, probléma, sérelem felmerül a munkájával kapcsolatban jelezzék neki, hogy módja legyen kijavítani, változtatni.

A gyermekjóléti szolgálathoz kapcsolódó feladatokat az önkormányzat szintén a Kistérséggel közösen biztosítja.

A védőnői szolgálathoz kapcsolódó teendőket éves megbízás keretében Póczik Elekné látja el, a költségeket a három önkormányzat közösen biztosítja.

Hulladékgazdálkodás

Az Önkormányzatnak a Müllex – Körmenđ Kft-vel 2003-ban kötött, 10 évre szóló szerződése 2013. december 31-én lejárt. A törvényi változások miatt átalakult a közszolgáltatás rendszere. A törvényi előírásoknak megfelelően az Önkormányzat felmondta a szerződést, és Kistérségi szinten szervezte meg a szilárd hulladék gazdálkodását. A Kistérségben 8 település szervezte meg közösen ezt a kötelező feladatot. A kiküldött árajánlat kérésre csak az újonnan létrehozott, 50 %-ban önkormányzati tulajdonú Müllex Körmenđ Hulladékgyűjtő és Hasznosító Kft adott ajánlatot. Mivel a szolgáltatóval csak 1 év időtartamra tudtak az önkormányzatok szerződést kötni, amely december 31-én lejár, ezért ismét közbeszerzést kell kiírunk. A Müllex-et időközben Zalaegerszeg Önkormányzata megvásárolta. Van némi bizonytalanság a jövőt illetően, de amennyiben nem tudunk semmilyen szolgáltatóval szerződést kötni, a Katasztrófa védelem kijelöl egy szolgáltatót a feladat ellátására.

Lakókörnyezet állapota

Lombtalanításra idén is sor került, szeptember hónapban. A szennyvíz kérdése a településen még nem megoldott. Több tervező és kivitelező cég keresi meg az Önkormányzatot, de amikor szembesülnek a település adottságaival (nagy területen fekszik, szórvány település, változatos domborzati viszonyok, kevés háztartás) visszakoznak.

A közterületen lévő szemét összegyűjtését a faluban közcélú munkásokkal oldjuk meg, a közút mentén elszórt szemét gyűjtésére az idei évben Közútkezelő Kht. nem szervezett akciót a Föld napja alkalmából. A faluban élők törekednek saját területük rendben tartására, évente legalább egy alaklommal lekaszálják a réteket.

Pályázatok, fejlesztések

A teaház pályázati elszámolása egészen november elejéig elhúzódott az akadálymentesítéssel kapcsolatos kifogások miatt, így nem zárult le a megvalósítási szakasz. A 2014. november 3-án kelt határozatban az RFÜ végül elfogadta a helyszíni szemlén megfogalmazott hiányosságokkal kapcsolatosan benyújtott tájékoztatást. A SZEMLE Egyesület által, az Őrség határok nélkül Egyesülethez benyújtott pályázat támogatást kapott, így ebben az esztendőben egy több alkalomból álló program sorozat valósult meg, amelynek tematikája illeszkedett a Teaház profiljához.

Szintén a SZEMLE Egyesület nyújtott be sikeres pályázatot, egy a falu központjában megvalósuló díszkertre, mely révén megszépül a két önkormányzati épület közötti terület, valamint a településre látogatók számára kínál megpihenést.

Önkormányzatunk a kiegyensúlyozott gazdálkodás révén nem részesült adósság konszolidációban, ezért 1.500.000 Ft fejlesztési támogatásra nyújthatott be pályázatot. Sajnálatos módon az összeg nagyobb fejlesztésre, vagy felújításra nem elegendő, valamint a Kormányzat a támogatás felhasználási körét is meghatározta, emiatt a testület a tavalyi évben

elbirtokolt területen híd építését tervezte. A kivitelezésre – terveink szerint – 2015 tavaszán kerül sor.

Rendezvények

Az idei esztendőben a hagyományos rendezvényünk a Falunap mellett, szeptember 27-én megrendezésre került az „Itthon vagy” Magyarország Szeretlek országos rendezvény. Tavasszal Beke Zsolt atya meghívására zarándokúton vettünk részt Berhidán, illetve a plébániához tartozó településeken. Ahogy már a kiküldött program tájékoztatóban olvashatták, december 5-én, rendhagyó „Házhoz megy a Mikulás”programot szerveztünk. Minden családot otthonában keres fel a Mikulás. December 13-án első alkalommal rendezünk Luca naphoz kötődő programot: a búzaültetés és a gombócfőzés mellett mézeskalácsot is készítünk. Az év utolsó rendezvénye a Karácsonyi ünnepség, melyre december 20-án, szombaton kerül sor.

Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulásnál végzett 2014. évi munkáról

A Társulás döntéseit a Társulási tanács ülésein hozza. Az ülések működési mechanizmusa ugyanazon az elven alapul, mint az önkormányzatok képviselő-testületeinél. Az adminisztrációs előkészítő munkákat a kistérségi iroda dolgozói végzik. A tájékoztató anyagot elektronikus úton kapjuk meg véleményezés és javaslatétel céljából. Az ülésekről csak rendkívüli akadályoztatásom esetén maradtam távol, ilyen esetben, amennyiben szükséges, az alpolgármester úr helyettesíthet. Minden, az együttműködési megállapodást aláíró önkormányzat tagdíjat fizet, így Orfalu is: a tagdíj összege két részletben kerül átutalásra.

A Kistérségi Társulás keretében biztosítja az Önkormányzat a kötelező feladatai közül a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, belső ellenőrzést, logopédiai szolgáltatást, a mobil könyvtári ellátást, valamint a Családsegítő és Gyermejjóléti szolgálat működését, szilárd hulladék gazdálkodást.

Orvosi ügyelet: dec 31-én lejár, folyamatban a Szentgotthárddal kötendő megállapodás.

Fejlesztési tervek

Az Önkormányzat több területen is megfogalmazott fejlesztési terveket:

- szennyvízkezelés egyedi rendszerrel
- internethálózat településen való kiépítése
- turisztikai szálláshely kialakítása
- buszforduló kialakítása
- Szolgáltatási – igazgatási – gazdasági funkciót ellátó épület építési beruházása

A Megyei Fejlesztési Terv-be csak a több funkciót befogadó önkormányzati épület terve került be.

Orfalu, 2014. november 24.

Goda Ilona sk.
polgármester