

ORFALU

Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. június 29-én megtartott

nyílt üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 29-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Orfalu, volt bolt épület (Orvosi rendelő), 9982 Orfalu, Fő út 51. helyiségében

Jelen voltak: Goda Ilona polgármester
Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester
Madarász Mária képviselő

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Kántor Ildikó jegyzőkönyvvezető

Goda Ilona polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket.
Goda Ilona polgármester megállapította, hogy a 3 megválasztott képviselő-testületi tag közül 3 jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelölte Madarász Máriát.

A polgármester ismertette a napirendi tervezetet, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

N a p i r e n d e k

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Önkormányzati utak kátyúzására kivitelező cég kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Apátistvánfalva Fő út 107. szám alatti ingatlan társasházi alapító okiratának elfogadása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

4/ Közterületi tájékoztató táblák elkészítéséhez kivitelező kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

5/ Örségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelme vízgazdálkodási feladatok elvégzésére.

Ea.: Goda Ilona polgármester

6/ Falunap.

Ea.: Goda Ilona polgármester

7/ Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában lévő Apátistvánfalva Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda felújításának támogatási ügye.

Ea.: Goda Ilona polgármester

8/ Egyebek.

Napirendek tárgyalása

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót – mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi – tudomásul veszi.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: Azonnal

2/ Önkormányzati utak kátyúzására kivitelező cég kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona ismertette a Képviselő-testülettel, hogy a korábban tárgyalt önkormányzati utak kátyúzása ügyben kért további 2 árajánlat megérkezett. Így lehetőség van a meglévő 3 árajánlat közül kiválasztani a legmegfelelőbb kivitelező céget.

Madarász Mária képviselő tájékoztatta a testület tagjait, hogy telefonon megérdeklődte a kivitelező cégeket, hogy milyen technológiai megoldással végzik a kátyúzási munkákat. Elmondta, hogy a Sedulus Kft nem tartott helyszíni szemlét, míg a West Machine Kft-től érkezett műszaki ellenőr helyszíni szemlét tartott, mely alapján elküldték az ajánlatukat.

Goda Ilona polgármester jelezte, hogy a Németh Útépítő Kft ajánlatát tartja elfogadásra a legmegfelelőbbnek, egyrészt, mert a legolcsóbb. 400.000,- Ft árkülönbség van a másik két ajánlathoz képest, így ezt az összeget átcsoportosíthatnák „depóztatásra”, másrészt a másik két céghez viszonyítva száraz technikát alkalmazva végzik a kátyúzási munkát.

Madarász Mária képviselő asszony elmondta, hogy figyelemmel fogja kísérni az utak állapotát.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzati utak kátyúzási munkái vonatkozásában – a Németh Térburkoló Útépítő és Építőipari Kft. árajánlatát fogadta el. Az árajánlat a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: Azonnal

3/ Apátistvánfalva Fő út 107. szám alatti ingatlan társasházi alapító okiratának elfogadása.
Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester elmondta a jegyzőkönyv 5. mellékletében szereplő előterjesztés alapján, hogy az Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti ingatlan társasházzá alakításához a Képviselő-testületnek Alapító Okiratot kell jóváhagynia.

Goda Ilona javasolta az Alapító Okirat tervezet jóváhagyását.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, apátistvánfalvai 90 hrsz-ú, természetben 9982 Apátistvánfalva Fő út 107. sz. alatti ingatlan társasházzá alakításához szükséges Alapító Okiratot jóváhagyja, felhatalmazza Goda Ilona polgármestert annak aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Goda Ilona polgármester

4/ Közterületi tájékoztató táblák elkészítéséhez a kivitelező kiválasztása.
Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona tájékoztatta a testületi tagokat, hogy a közterületi tájékoztató táblák (utcanév táblák) készítésével kapcsolatban Madarász Mária képviselő asszonyt bízta meg az árajánlatok beszerzésével.

Madarász Mária elmondta, hogy fából és fémből készült táblákra kapott ajánlatot. A beérkezett árajánlatok a jegyzőkönyv 6. mellékletében olvashatók.

Doncsecz Zoltán képviselő véleménye szerint fából nem javasolt táblákat készíttetni, mivel nem időtálló. Hosszabb távon gondolkodva fémből lenne előnyösebb utcanév táblákat készíttetni.

A polgármester asszony elmondta, hogy az alsószölnöki Rabacsa Kft-nél érdeklődött a táblák készítésével kapcsolatban. Elmondása szerint kb. bruttó 20-30.000,- Ft-os darabáron készítenék el a fémből készült táblákat. Véleménye szerint megfelelőbb lenne a helyi vállalkozó előnyben részesítése, egyrészt nem lenne magas szállítási költség, másrészt felmerülő probléma esetén elérhető távolságban van a kivitelező cég.

A Képviselő-testület rövid véleménycserét követően a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületi tájékoztató táblák elkészítésével kapcsolatosan a kivitelező kiválasztására vonatkozó döntést elnapolja.

A Képviselő-testület a továbbiakban úgy határozott, hogy az utcanév táblák fémből készüljenek. Felhatalmazták a polgármestert, hogy az alsószölnöki Rabacsa Kft-től 2 darab térképes és 2 darab utcanév tábla elkészítésére írásos árajánlatot kérjen.

A képviselő-testület igényfelmérést készít a lakosság körében, hogy a település lakóinak milyen arányban van szüksége házszámtáblára. Ha megfelelő létszámú igény érkezik a házszámtáblák vonatkozásában, akkor a házszámtáblák elkészítésének költségét Orfalu Községi Önkormányzat fedezi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Goda Ilona polgármester

5/ Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelme vízgazdálkodási feladatok elvégzésére.

Ea.: Goda Ilona polgármester

A polgármester asszony a jegyzőkönyvhöz csatolt 7. melléklet alapján tájékoztatta a Képviselő-testületet az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelméről. Goda Ilona polgármester nem javasolta az önkéntes támogatás befizetését az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat részére.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat kérelmét – forráshiány miatt – nem támogatja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Goda Ilona polgármester

6/ Falunap.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 2016. augusztus 13-án Falunapot rendez az önkormányzat képviselő-testülete.

A polgármester kérte a képviselők program javaslatait, így az elhangzottak alapján a tervezett programok: szentmise, főzőverseny, fazekas bemutató, hennafestés, lovaglási lehetőség, versenytánc bemutató, élőzene.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a falunapra tervezett program javaslatot – szentmise, főzőverseny, fazekas bemutató, hennafestés, lovaglási lehetőség, versenytánc bemutató, élőzene – elfogadta, a rendezvényhez biztosított keretösszeget 400.000,- forintban határozta meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület

7/ Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában lévő Apátistvánfalva Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda felújításának támogatási ügye.

Ea.: Goda Ilona polgármester

A polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy – a jegyzőkönyv 8. mellékletében – az Országos Szlovén Önkormányzat tájékoztatást adott a korábban határozatban jóváhagyott ingatlan felújítással kapcsolatos támogatási kérelem tárgyában.

Goda Ilona javaslata, hatályon kívül helyezni a korábbi határozatot és új határozatban támogatni a felújítást.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2016. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

1. Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 24/2016. (III.29.) képviselő-testületi határozatát.
2. Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Apátistvánfalva 3/3 hrsz-ú illetve 78 hrsz-ú, részben Orfalu Községi Önkormányzat tulajdonát képező az

Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában lévő iskola és óvoda vizesblokk és fűtési rendszer felújítását 100.000,- Ft összeggel támogatja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Goda Ilona polgármester

8/ Egyebek.

Goda Ilona tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a korábban beadott Interreg V-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program keretében benyújtott pályázat elutasításra került formai hiba miatt.

Elmondta, hogy a pályázat újra benyújtásra kerül a jövőben.

A polgármester elmondta, hogy a Tájház felé vezető út felújítására pályázat lett benyújtva, mely sikertelensége esetén újra benyújtásra kerül szűkített költségvetéssel „az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására” elnevezésű pályázatban.

A korábban tárgyalt közlekedési tükör vásárlása és kihelyezése túl költséges lenne, melyre az önkormányzatnak jelenleg nincs anyagi fedezete.

Doncsecz Zoltán képviselő kérdése az apátistvánfalvai sportnappal kapcsolatosan, hogy „ki szervezi”, mivel Madarász Mária képviselő asszony neve is szerepel a kihelyezett rendezvényre felhívó plakáton.

Madarász Mária jelzi, hogy „ő csak segít a szervezésben, mint magánember”.

Goda Ilona polgármester elmondta, hogy tavalyi évben közös volt a szervezés, ami azt jelenti, hogy pénzügyileg is támogatta Orfalu a rendezvényt. Idén viszont csak Apátistvánfalva önkormányzata a szervező.

Madarász Mária felvetette, hogy a Teaház előtt elhelyezett Moha Kft-t jelölő tábla kihelyezésével kapcsolatban történt-e változás, véleménye szerint a Fűszerkert elé kellene elhelyezni a táblát.

Madarász Mária további kérdése a szilárd hulladék elszállítással kapcsolatosan, hogy „ki fogja elszállítani a jövőben a hulladékot”, mert a Népszabadság lapban olvasta, hogy megszűnik a cég.

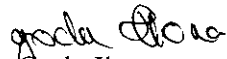
Goda Ilona válaszában kifejtette, hogy abban az esetben, ha a cég megszűnne, adott esetben ez a Müllex Kft, akkor a katasztrófa védelemnek lenne a feladata a hulladék elszállítása. Elmondta, hogy hivatalos információt erről a témáról ő nem kapott.

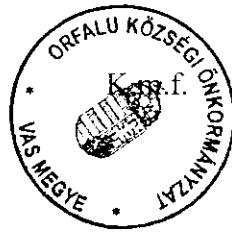
Madarász Mária kérdése, a közmeghallgatás lehetséges időpontja. A polgármester asszony válasza, miszerint november hónapban kerül sor közmeghallgatásra.

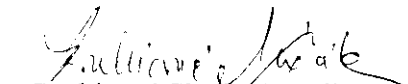
A jegyzőasszony tájékoztatta Madarász Mária képviselő asszonyt Bóday Ferenc ingatlan vásárlással kapcsolatos ügyében.

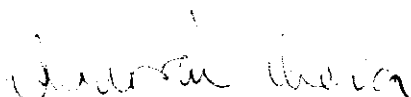
Több napirendi pont nem volt.

Goda Ilona polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.


Goda Ilona
polgármester




Szukicsné Skaper Mónika
jegyző


Madarász Mária
jegyzőkönyv hitelesítő



Orfalu Község Polgármestere

9982 Orfalu, Fő út 51.

Adószám: 15423830-2-18

Honlap: www.orfalu.hu

e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. június 29-én (szerdán) 09.00 órakor Orfalu volt bolt épület (Orvosi rendelő) 9982 Orfalu, Fő út 51. helyiségében** Képviselői-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Önkormányzati utak kátyúzására kivitelező cég kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Apátistvánfalva Fő út 107. szám alatti ingatlan társasházi alapító okiratának elfogadása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

4/ Közterületi tájékoztató táblák elkészítéséhez a kivitelező kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

5/ Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat támogatási kérelme vízgazdálkodási feladatok elvégzésére.

Ea.: Goda Ilona polgármester

6/ Falunap.

Ea.: Goda Ilona polgármester

7/ Országos Szlovén Önkormányzat fenntartásában lévő Apátistvánfalva Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda felújításának támogatási ügye.

Ea.: Goda Ilona polgármester

8/ Egyebek.

Orfalu, 2016. június 23.

Goda Ilona sk.
polgármester

Jelenléti ív

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 29-i testületi ülésén megjelent képviselő-testületi tagokról és meghívottakról.

Goda Ilona polgármester

.....
Goda Ilona

Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester

.....
Doncsecz Zoltán Csaba

Madarász Mária képviselő

.....
Madarász Mária

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

.....
Szukicsné Skaper Mónika

Kántor Ildikó jegyzőkönyv-vezető

.....
Kántor Ildikó

.....

.....

Beszámoló
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. június 29-i nyílt ülésére

28/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok beszámolóját elfogadta és tudomásul vette.

29/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a határozatban elutasította az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság vételi ajánlatát a 065/3 hrsz-ú földterület vonatkozásában.

30/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a határozatban elutasította az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság vételi ajánlatát a 065/4 hrsz-ú földterület vonatkozásában.

31/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület döntése alapján az önkormányzati utak kátyúzási munkáinak vonatkozásában a kivitelező kiválasztását későbbi időpontra napolták, mivel 2 további árajánlat beszerzését rendelte el a testület, melynek felelőse Goda Ilona polgármester.

32/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület az adóssághozjáról nem részesült települések számára kiírt pályázat kapcsán a település belterületén lévő utak felújítására, karbantartására támogatási cél meghatározását hagyta jóvá és támogatási igényt nyújt be augusztus hónapban 1.500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásra.

33/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testülete a határozatban pályázati kiírás keretében belterületi utak, járdák, hidak felújítására támogatási igényt nyújtott be. A képviselő-testület kinyilatkozta, hogy a szükséges 15% - os önrész 1.574.845,- Ft, az önkormányzat rendelkezésére áll. A testület felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

34/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozatban elfogadta az Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti szerződés tervezetét. Megállapította, hogy a lakás bérleti díja havi 30.000, Ft, melyet a bérlő havi rendszerességgel minden hónap 20. napjáig készpénzfizetési csekken teljesít.

35/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat és a Szlovén Nemzetiségi Önkormányzat Orfalu között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata megtörtént és a testület a megállapodás módosítását nem tartotta szükségesnek.

36/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a határozatban meghatalmazta Domiter István Hármashatár Vadásztársaság vadásmesterét, hogy az Orfalu Községi Önkormányzat tulajdonát képező földterületek vonatkozásában vadászati joggal, vadgazdálkodással kapcsolatos eljárásokban teljes jogkörrel eljárjon.

37/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Község képviselő-testülete a határozatban támogatásáról biztosította Dr. Koncz Gabriella r. alezredes, rendőrségi tanácsos asszony körmendi rendőrkapitányság vezetőjévé való kinevezését.

38/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozatban kötelezettséget vállalt, hogy 2016. augusztus 31-ig felülvizsgálja a község helyi építési szabályzatáról szóló 4/2006. (IX.18.) számú önkormányzati rendeletét.

39/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület a határozatban házszámmal ellátott egységes utcanév táblák kihelyezését rendelte el a tájékozódás segítése érdekében. A táblák elkészítéséhez 3 árajánlat beszerzésével Madarász Mária képviselő asszonyt bízta meg.

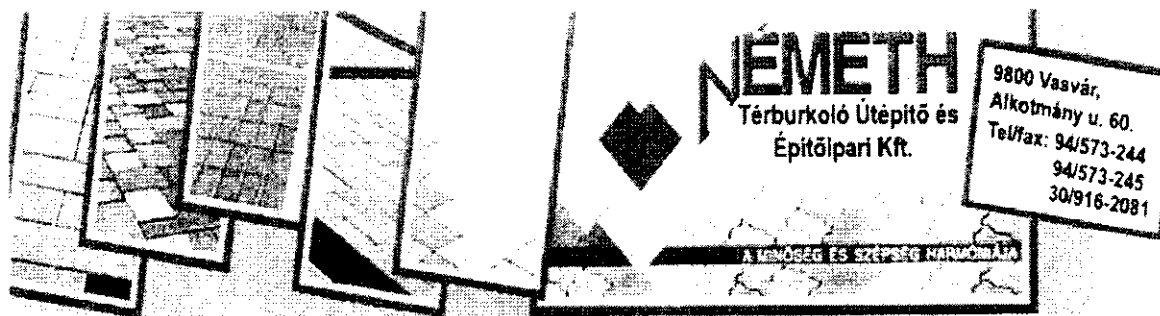
40/2016. (V.17.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja az apátistvánfalvai háziorvosi rendelő felújítását célzó TOP-4.1.1-15 számú Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázat benyújtását a cél megvalósítása érdekében.

Tájékoztatásul, hogy a képviselő-testület a korábbi testületi ülésen elfogadta a 3/2016. (V.26.) az önkormányzat 2015. évi zárszámadásáról és az 4/2016. (V.26.) a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló önkormányzati rendeleteket.

Orfalu, 2016. június 21.

Goda Ilona sk.
polgármester



www.nemethutepito.hu

E-mail: lajos@nemethutepito.hu

Községi Önkormányzat

Orfalu

Fő u.143
9982

Tárgy: árajánlat küldés

Melléklet: 1 pld árajánlat

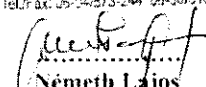
Tisztelt Cím!

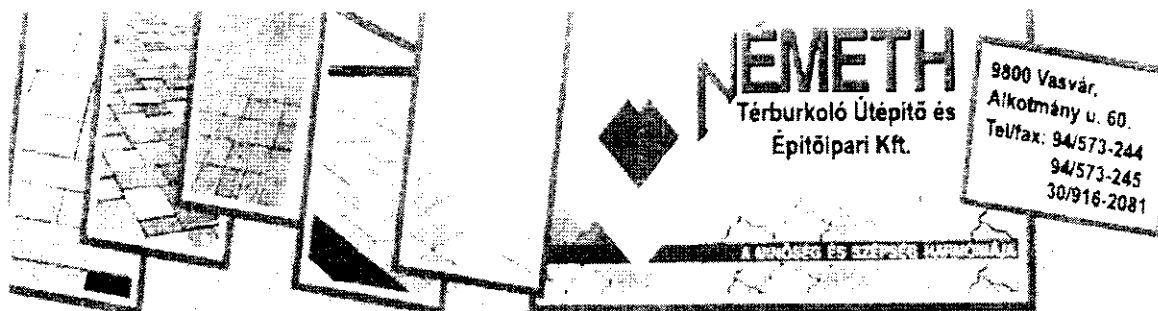
Köszönettel vettük megkeresésüket. Mellékelten küldjük Orfalu önkormányzati utak kátyúzására kért ajánlatunkat.

Vasvár, 2016.05.02.

Tisztelettel:

NÉMETH Térburkoló,
Útépítő és Építőipari Kft.
9800 Vasvár, Alkotmány u. 60.
Adószám: 11959506-2-18
Tel/Fax: 06-94/573-244 06-30/9162-011


Németh Lajos
igazgató



www.nemethutepito.hu

E-mail: lajos@nemethutepito.hu

2. AJÁNLATI ADATLAP

FEOLVASÓLAP

Orfalu önkormányzati utak javításához FZKA 0/11 uzsai bazaltmeddő helyszínre szállítása

1./ Ajánlattevő neve: NÉMETH Útépítő Kft.
 Székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u.60.
 Telefon: (06-94) 573-244 (06-94) 573-245 (06-30) 9-162-081
 Telefax: (06-94) 573-244
 E-mail: lajos@nemethutepito.hu
 Társasági forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
 Cégvezető neve: Németh Lajos
 Kapcsolattartó Neve: Németh Lajos

2./

2.1 88 HRSZ út	168 000 Ft + ÁFA
2.2 116 és 206 HRSZ utak	70 000 Ft + ÁFA
2.3 31/2 HRSZ út	42 000 Ft + ÁFA
2.4 20 és 21 HRSZ utak	28 000 Ft + ÁFA
2.5 019-159-172-9 HRSZ utak	56 000 Ft + ÁFA
2.6 Buszforduló mellett	56 000 Ft + ÁFA
2.7 Díszkert előtt	30 800 Ft + ÁFA

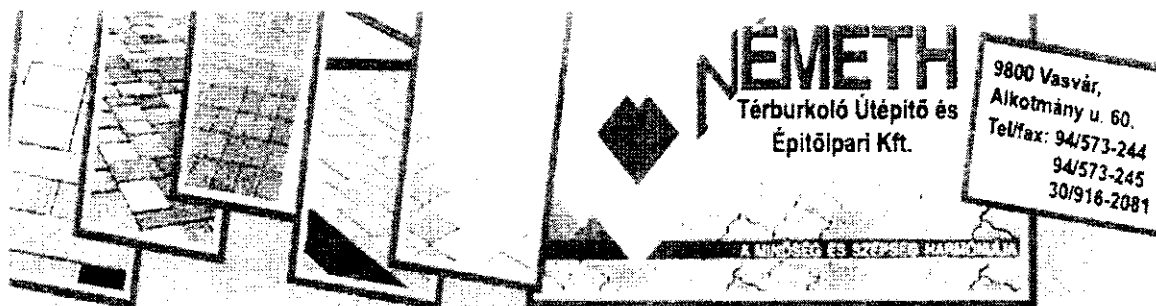
Nettó összeg: 450 800 Ft
 + 27% ÁFA: 121 716 Ft
 Bruttó összeg: 572 516 Ft

Vasvár, 2016.05.02.

Tisztelettel:

NÉMETH Térburkoló,
Útépítő és Építőipari Kft.
 9800 Vasvár, Alkotmány u. 60.
 Adószám: 1959506-2-18
 Tel./Fax: 06-94/573-244 06-30/9162-091

(Signature)
 Németh Lajos
 ügyvezető



www.nemethutepito.hu

E-mail: lajos@nemethutepito.hu

Árajánlat

Építmény adatai:

Építmény megnevezése:
Építmény azonosítója:
Irányítószám:
Település:
Uta:

Orfalu önkormányzati utak kátyúzása

9982
Orfalu
Fő út 52.

Kiírás adatai:

A kiírás fajtája:

Ajánlatadás helye:
Ajánlatleadás dátuma:
Ajánlatleadás időpontja:
Kiegészítések határideje:

9982 Orfalu Fő út 52.

Megrendelő adatai:

Megrendelő:
Irányítószám:
Település:
Uta:
Telefón:
Fax:

Orfalu Község Önkormányzata
9982
Orfalu
Fő út 52.

Ajánlati összeg:

450 800 Ft

27,00 % ÁFA:

121 716 Ft

Ajánlati összeg (Bruttó):

572 516 Ft

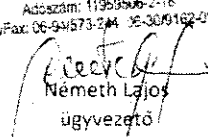
ÁRAJÁNLAT

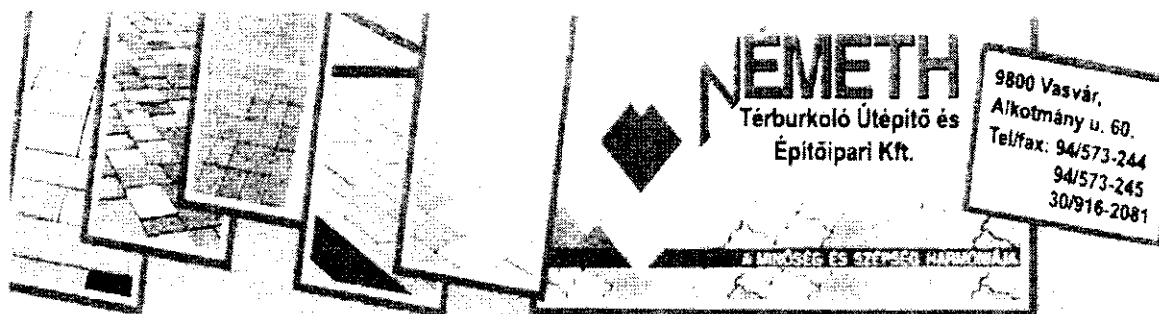
Orfalu önkormányzati utak felújítása

Ssz.	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egységár	Összesen
<u>FZKA 0/11 uzsai bazaltmeddő helyszínre szállítása</u>					
1.	88 HRSZ ut: a központtól a határatkélig	12	m3	14000	168 000 Ft
2.	116 és 206 HRSZ utak: buszfordulótól a Tajházig	5	m3	14000	70 000 Ft
3.	31/2 HRSZ út alsó szakasza	3	m3	14000	42 000 Ft
4.	20 HRSZ ut, valamint a 21 HRSZ út alsó szakasza	2	m3	14000	28 000 Ft
5.	019-159-172-9 HRSZ utak a közöttől (keresztől) a Fo út 6-os számú házig	4	m3	14000	56 000 Ft
6.	Buszforduló mellett	4	m3	14000	56 000 Ft
7.	Diszkert előtt	2,2	m3	14000	30 800 Ft
				Összesen:	450 800 Ft
Nettó összeg:		450 800 Ft			
+ 27 % ÁFA		121 716 Ft			
Bruttó összeg:		572 516 Ft			

Vasvár, 2016.05.02.

Tisztelettel:

**NÉMETH Térburkoló,
Útépítő és Építőipari Kft.**
 9800 Vasvár, Alkotmány u. 60.
 Adószám: 11959566-2-18
 Tel./Fax: 06-99/573-274 96-30/9162-051

 Németh Lajos
 ügyvezető



www.nemethutepito.hu

E-mail: lajos@nemethutepito.hu

2. AJÁNLATI ADATLAP FELOLVASÓLAP

Orfalu önkormányzati utak javításához FZKA 0/11 uzsai bazaltmeddő
bedolgozása

1./

Ajánlattevő neve: NÉMETH Útépítő Kft.
Székhelye: 9800 Vasvár, Alkotmány u.60.
Telefon: (06-94) 573-244 (06-94) 573-245 (06-30) 9-162-081
Telefax: (06-94) 573-244
E-mail: lajos@nemethutepito.hu
Társasági forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégvezető neve: Németh Lajos
Kapcsolattartó Neve: Németh Lajos

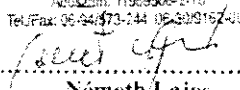
2./

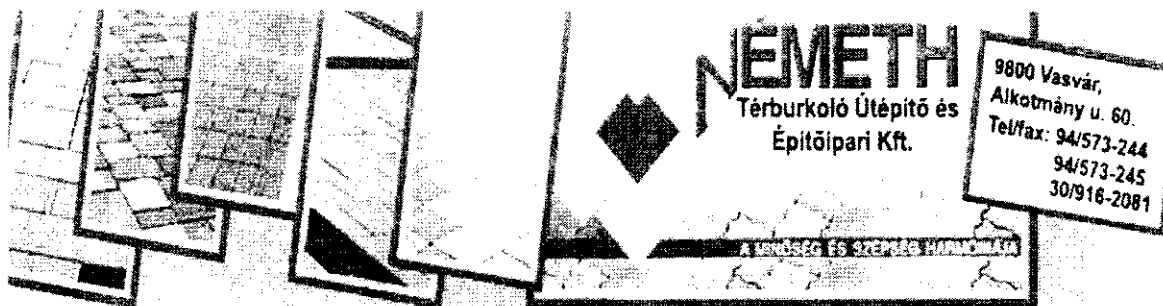
2.1 88 HRSZ út	153 600 Ft + ÁFA
2.2 116 és 206 HRSZ utak	64 000 Ft + ÁFA
2.3 31/2 HRSZ út	38 400 Ft + ÁFA
2.4 20 és 21 HRSZ utak	25 600 Ft + ÁFA
2.5 019-159-172-9 HRSZ utak	51 200 Ft + ÁFA
2.6 Buszforduló mellett	51 200 Ft + ÁFA
2.7 Díszkert előtt	28 160 Ft + ÁFA

Nettó összeg: 412 160 Ft
+ 27 % ÁFA: 111 283 Ft
Bruttó összeg: 523 443 Ft

Vasvár, 2016.05.02.

Tisztelettel:

NÉMETH Térburkoló,
Útépítő és Építőipari Kft.
9800 Vasvár, Alkotmány u. 60.
Adószám: 115689506-2-18
Tel/Fax: 06-94/573-244 06-30/916-2081

Németh Lajos
ügyvezető



www.nemethutepito.hu

E-mail: lajos@nemethutepito.hu

Árajánlat

Építmény adatai:

Építmény megnevezése:
Építmény azonosítója:
Irányítószám:
Település:
Ulica:

Orfalu önkormányzati utak kátyúzása

9982
Orfalu
Fő út 52.

Kiírás adatai:

A kiírás típusa:

Ajánlatadás helye:
Ajánlatkérés dátuma:
Ajánlatkérés időpontja:
Kiegészítések határideje:

9982 Orfalu Fő út 52.

Megrendelő adatai:

Megrendelő:
Irányítószám:
Település:
Ulica:
Telefon:
Fax:

Orfalu Község Önkormányzata
9982
Orfalu
Fő út 52.

Ajánlati összeg:

412 160 Ft

27,00 % ÁFA:

111 283 Ft

Ajánlati összeg (Bruttó):

523 443 Ft

ÁRAJÁNLAT

Orfalu önkormányzati utak felújítása

FZKA 0/11 uzsai bazaltmeddő bedolgozása(kátyúzás, kézi erővel)

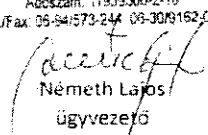
Ssz.	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egységár	Összesen
1.	88 HRSZ út: a központtól a határátkelőig	12	m3	12800	153 600 Ft
2.	116 es 206 HRSZ utak: buszfordulótól a Tajházig	5	m3	12800	64 000 Ft
3.	31/2 HRSZ út alsó szakasza	3	m3	12800	38 400 Ft
4.	20 HRSZ út, valamint a 21 HRSZ út alsó szakasza	2	m3	12800	25 600 Ft
5.	019-159-172-9 HRSZ utak a köztől (keresztől) a Fő út 6-os számú házig	4	m3	12800	51 200 Ft
6.	Buszforduló mellett	4	m3	12800	51 200 Ft
7.	Diszkert előtt	2,2	m3	12800	28 160 Ft
				Összesen:	412 160 Ft
Nettó összeg:		412 160 Ft			
+ 27 % ÁFA		111 283 Ft			
Bruttó összeg:		523 443 Ft			

Vasvár, 2016.05.02.

Tisztelettel:

**NÉMETH Térburkoló,
Útépítő és Építőipari Kft.**

9600 Vasvár, Alkotmány u. 60.
Adószám: 11959506-2-13
Tel/Fax: 06-94/573-244 06-309162-031


Németh Lajos
Ügyvezető

Kd (illesre)
2016-06-20

West Machine Mélyépítő és Gépjavitó Kft.
9700 Szombathely, Babits Mihály u.47.
Telephely: Szombathely Acsádi I. u. 11/a
Adószám: 11740157-2-18
Bankszámlaszám: 10104789-42818300-01004009
Tel: +36-30-979-1988
E-mail: westmachinekft@gmail.com



Orfalu Község Önkormányzata
Orfalu
Fő út 51
9982

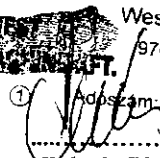
1552/2016

Alsószölnöki Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2016.06.20	Aláírás: H.G.
Dokumentum: 795-72016	Előzetes határidő:
Ügyintéző(K): K. I.	Melléklet:

Köszönjük érdeklődésüket az alábbi ajánlatot küldjük további felhasználásra.

Szombathely, 2016.06.13.

Üdvözléssel:


West Machine Kft
9700 Szombathely
Babits M. u. 47.
Adószám: 11740157-2-18
Kulcsár Sándor
ügyvezető

WEST MACHINE MÉLYÉPÍTŐ ÉS GÉPJAVÍTÓ KFT.

Székhely H – 9700 Szombathely, Babits Mihály utca 24 adószám:11740157-2-18 Cg:18-09-109324

Kiirás Orfalu Község Önkormányzatának tulajdonában álló utak kátyúzására

I. Bazaltmeddő helyszínre szállítása

Utak	Mennyiség	ME	Ár	Összeg
88 HRSZ út: a központtól a határátkelőig	15	m3	15000	225 000 Ft
116 és 206 HRSZ utak: buszfordulótól a Tájházig	4	m3	15000	60 000 Ft
31/2 HRSZ út alsó szakasza	5	m3	15000	75 000 Ft
20 HRSZ út, valamint a 21 HRSZ út alsó szakasza	4	m3	15000	60 000 Ft
019-159-172-9 HRSZ utak a köztúttól (keresztől) a Fő út 6-os számú házig	6	m3	15000	90 000 Ft
Buszforduló mellett	5	m3	15000	75 000 Ft
Díszkert előtt	3,5	m3	15000	52 500 Ft
	Szállítás összesen:			637 500 Ft

II. Bazaltmeddő bedolgozása

Utak	Mennyiség	ME	Ár	Összeg
88 HRSZ út: a központtól a határátkelőig	15	m3	14500	217 500 Ft
116 és 206 HRSZ utak: buszfordulótól a Tájházig	4	m3	14500	58 000 Ft
31/2 HRSZ út alsó szakasza	5	m3	14500	72 500 Ft

20 HRSZ. út, valamint a 21 HRSZ. út alsó szakasza

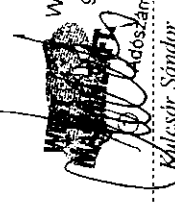
4	m3	14500	58 000 Ft
6	m3	14500	87 000 Ft
5	m3	14500	72 500 Ft
3,5	m3	14500	50 750 Ft
Bedolgozás összesen:			616 250 Ft

019-159-172-9 HRSZ. utak a köztutól (keresztül) a Fő út 6-os számú házig

Buszforduló mellett

Díszkert előtt

Nettó összesen: 1 253 750 Ft
+ ÁFA (27%) 338 513 Ft
Bruttó összesen: **1 592 263 Ft**


West Machine Kft.
9700 Szombathely
Babits M. u. 47.
Adószám: 11740157-2-18
Balázs Sándor
West Machine Kft.

H.C. (előzmény)
Ké. (előre sz.)
7015-05-20

1540/2016

Alsószőlősi Község Önkormányzati Hivata	
Értékesítés: 2016.06.20	Aláírás: K4
Előzetes szám: 435 - 6/2016.	Elintézési határidő:
Ügyintéző(k): K1.	Melléklet:

Sedulus Kft.

Szombathely

Erdősi Sz. u. 8

9700

Orfalu Község Önkormányzata

Orfalu

Fő út 51

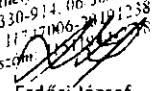
9982

Kátyúzási munkákra elkészítettük Önök részére árajánlatunkat!

Köszönjük megkeresésüket!

Szombathely, 2016.06.10.

Üdvözléssel:

SEDULUS KFT.
Szombathely, Erdősi Sz. u. 8.
Tel.: 06-94-330-914, 06-30-217-1061
OTP: 117-17006-28191238
Adószám: 11717006-28191238

Erdősi József

Sedulus Kft. cégvezetője

KÁTYÚZÁSI KÖLTSÉGVETÉS

Orfalu Község Önkormányzata
Fő út 51

ÖSSZESÍTŐ

Nr.	Munkanemek	Anyag	Díj
1	Szállítás és bedolgozás	682 000 Ft	651 200 Ft

Összesen nettó:

1 333 200 Ft

27% ÁFA

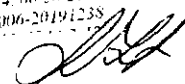
359 964 Ft

Kátyúzás összesen bruttó:

1 693 164 Ft

Szombathely, 2016.06.10

SEDULUS KFT.
Szombathely, Erdősi Sz. u. 8.
Tel.: 06 94 330-914, 06 30 217-1061
OTP: 11747006-20191238



Erdősi József

Sedulus Kft. Cégvezető

**KÁTYÚZÁSI
KÖLTSÉGVETÉS**

Orfalu Község Önkormányzata
Fő út 51

1. Bazalt helyszínre szállítás és bedolgozás munkái

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	a	d	A	D
1	88 HRSZ. Út: a központtól a határátkelőig	16,00 m3		15 500	14 800	248 000	236 800
2	116HRSZ. és 206 HRSZ. Utak: buszfordulótól a Tájházig	6,00 m3		15 500	14 800	93 000	88 800
3	31/2 HRSZ. Út alsó szakasza	4,00 m3		15 500	14 800	62 000	59 200
4	20 HRSZ. Út, valamint a 21 HRSZ.-ű út alsó szakasza	3,00 m3		15 500	14 800	46 500	44 400
5	019-159-172-9 HRSZ.-ű utak a közöttől (keresztől) a Fő út 6-os számú házig	5,00 m3		15 500	14 800	77 500	74 000
6	Buszforduló melletti parkoló	6,00 m3		15 500	14 800	93 000	88 800
7	Díszkert előtti parkoló	4,00 m3		15 500	14 800	62 000	59 200
Összesen:						682 000	651 200

Szombathely, 2016.06.10

SEDULUS KFT.
Szombathely, Erdősi Sz. út 17. 9961
Tel.: 06 94 530-914, 06 30 717 061
OTP: 11747006-20091208
Erdősi József

Előterjesztés

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. június 29-i ülésére

Tárgy: Apátistvánfalva Fő u. 107. ingatlan Társasházzá alakítása, közös tulajdon megszüntetése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. júliusi ülésén született 72/2015. (VII.28.) határozatával kezdeményezte az Apátistvánfalvával közös tulajdonban lévő 22/2 és 90 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni illetőségek átadását és ezek alapján az ehhez szükséges 85/2015. (XII.04.) képviselő-testületi határozatban jóváhagyott csereszerződés aláírását.

A csereszerződés megkötése megtörtént, a földhivatalnál a tulajdoni viszonyok rendezésre kerültek. Az utolsó lépés az apátistvánfalvi 90 hrsz-ú, természetben 9982 Apátistvánfalva Fő út 107. sz. alatti ingatlan társasházzá alakítása, melyhez az 1. sz. mellékletben található Társasháztulajdont Alapító Okiratot a testületnek jóvá kell hagynia.

A csereszerződés 11. pontja így fogalmaz:

„11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a csereügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetése után az apátistvánfalvai 90 hrsz-ú ingatlant társasházzá alakítják oly módon, hogy a társasházban 2 lakás + kazánház , 2 garázs, 1 műhely-tároló, 1 orvosi rendelő, 2 iroda önálló ingatlanként kerül feltüntetésre. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a nagyobbik lakás (hozzátartozó kazánházzal) és 1 db. garázs Orfalu Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába kerül, a többi önálló ingatlan Apátistvánfalva Község kizárólagos tulajdonába kerül. Az önálló ingatlanként feltüntetésre nem kerülő ingatlanrészek társasházi közös tulajdonba kerülnek. Apátistvánfalva önkormányzata ezennel kötelezettséget vállal arra, hogy az épület tetőszerkezetének eddig még fel nem újított részét anyagi lehetőségének függvényében, de minél hamarabb felújítja kizárólag saját erőből vagy pályázati támogatásból Orfalu önkormányzatának bármilyen hozzájárulása, befizetése, kötelezettségvállalása nélkül.”

Javasoljuk az okirat elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat

1./ Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, apátistvánfalvai 90. hrsz-ú, természetben 9982 Apátistvánfalva Fő út 107. sz. alatti ingatlan társasházzá alakításához szükséges Alapító Okiratot jóváhagyja, felhatalmazza Goda Ilona polgármestert annak aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Goda Ilona polgármester

Orfalu, 2016. június 22.

Goda Ilona sk.
polgármester

1. sz. melléklet:

Társasháztulajdont Alapító Okirat

I.

Bevezető rendelkezések

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat 175/300, Orfalu Községi Önkormányzat 125/300 arányú osztatlan közös tulajdonát képezi az **apátistvánfalvai 90** helyrajzi számú, 9982 Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti, kultúrház megnevezésű, 1471 m² területű belterületi ingatlan.

Szerződő felek a 2016.01.27. napján kötött csereszerződésben megállapodtak abban, hogy a csereügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetése után az apátistvánfalvai 90 hrsz-ú ingatlant társasházzá. A szerződő felek megállapodtak abban is, hogy a nagyobbik lakás és 1 db. garázs Orfalu Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába kerül, a többi önálló ingatlan Apátistvánfalva Község kizárólagos tulajdonába kerül. Az önálló ingatlanként feltüntetésre nem kerülő ingatlanrészek társasházi közös tulajdonba kerülnek.

Mindezek alapján az apátistvánfalvai 90 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai az apátistvánfalvai 90 helyrajzi számú ingatlanon jelen Alapító Okirattal egy 2 lakásból, 2 garázból, 1 műhelyből, 1 tárolóból, 1 orvosi rendelőből, 1 irodából és 1 kultúrházból álló

t á r s a s h á z a t

alapítanak.

A szerződő felek a társasházat olyan módon hozzák létre, hogy az megfeleljen a Polgári törvénykönyv és a Társasházakról szóló 2003: CXXXIII. Tv. előírásainak.

A társasházban lévő lakások, irodák, garázsok, műhely-tároló, orvosi rendelő, mint társasházi ingatlanok, a tulajdonostársak külön tulajdonában vannak. A külön tulajdonként meg nem határozott épületrész, épületberendezés a tulajdonostársak közös tulajdonát képezik.

A külön tulajdon tárgyait a tulajdonosok önállóan birtokolják, használják és hasznosítják, továbbá önállóan rendelkeznek velük.

A közös tulajdon tárgyait minden tulajdonostárs jogosult birtokolni, használni, ez azonban nem sértheti a többi tulajdonostárs ezzel kapcsolatos jogát és jogos érdekét.

Az Alapító Okirat melléklete az alaprajz.

II.

A Társasház elnevezése: Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti Társasház

III.

A közös tulajdonban álló épületrészek, berendezések:

A tulajdonostársak közös tulajdonába kerülnek a következők:

Épületszerkezetek:

- I. Alapozási rendszer
- II. Teherhordó szerkezeti falak
- III. Födémszerkezetek
- IV. Tetőfedés- héjazat
- V. Tetőszerkezet
- VI. Homlokzati burkolatok, felületképzések
- VII. Bádogos szerkezetek
- VIII. Kémények
- IX. Szintközi lépcsők

Gépészeti berendezések, vezetékek:

- X. Elektromos vezetékek az elektromos fogadószelektől a külön tulajdonú ingatlanrészek fogyasztásmérő órájáig
- XI. A teljes vízvezeték rendszer a mérőórától a külön tulajdonú ingatlanrészek becsatlakozási pontjáig
- XII. Csapadékvíz csatorna a külön tulajdon határától
- XIII. A telefoncsövezés a telekhatári beépéstől a külön tulajdonú ingatlanrészek rácsatlakozási pontjáig

Épületrészek, helyiségek:

- XIV. Fedett erkély, kerengő
- XV. Folyosó-függőfolyosó
- XVI. Padlástér

XVII. Az épület alatt lévő telek és hozzá tartozó beépítetlen telekrész és az udvar

IV.

A társasházban külön tulajdont képező ingatlanok:

Alagsor

1.) Apátistvánfalva, Fő út 107. alagsor 1. sz. - garázs

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/1

Alapterülete: 19,55 m²

Tulajdonosa: Orfalu Községi Önkormányzat (9982 Orfalu, Fő út 51., törzsszám: 423836, képviselője: Goda Ilona polgármester)

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

2.) Apátistvánfalva, Fő út 107. alagsor 2. sz. - garázs

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/2

Alapterülete: 19,55 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képvis.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,),

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

3.) Apátistvánfalva, Fő út 107. alagsor 3. sz. - tároló

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/3

Alapterülete: 24,0 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képvis.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,),

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

4.) Apátistvánfalva, Fő út 107. alagsor 4. sz. - műhely

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/4

Alapterülete: 13,14 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képvis.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,),

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

Földszint

5.) Apátistvánfalva, Fő út 107. földszint 5. sz. –kulturház

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/5

Részei: előtér, nagyterem, kisterem, könyvtár, 3 WC.

Alapterülete: 160,5 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képvis.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,),

1/1- arányban

Közös tulajdoni hányada:

6.) Apátistvánfalva, Fő út 107. földszint 6. sz. - orvosi rendelő

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/6

Részei: szélfogó, orvosi váró, elkülönítő, orvosi rendelő, orvosi pihenő, 3 WC, raktár.

Alapterülete: 90,8 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képv.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,).

1/1- arányban

Közös tulajdoni hányada:

7.) Apátistvánfalva, Fő út 107. földszint 7. sz. - iroda

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/7

Részei: előtér, irodahelyiség

Alapterülete: 27,2 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képv.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,).

1/1- arányban

Közös tulajdoni hányada:

Emelet

8.) Apátistvánfalva, Fő út 107. 1. emelet 8. sz. - lakás

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/8

Részei: közlekedő, konyha, nappali, 1 szoba, loggia, fürdő, WC, kamra, padlásfeljáró.
fűtőhelyiség

Alapterülete: 66,7 m²

Tulajdonosa: Apátistvánfalva Községi Önkormányzat (9982 Apátistvánfalva, Fő út 143., törzsszám: 421348, képv.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester,).

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

9.) Apátistvánfalva, Fő út 107. 1. emelet 9. sz. lakás

Helyrajzi száma: apátistvánfalva 90/A/9

Részei: közlekedő, konyha, nappali, 2 szoba, loggia, fürdő, WC, kamra, padlásfeljáró,
fűtőhelyiség

Alapterülete: 71,0 m²

Tulajdonosa: Orfalu Községi Önkormányzat (9982 Orfalu, Fő út 51., törzsszám: 423836, képviselője: Goda Ilona polgármester)

1/1 arányban

Közös tulajdoni hányada:

A külön tulajdonba kerülő egységek összes alapterülete 494 m².

V.

A tulajdonostársak tulajdoni hányada:

A tulajdoni hányad azt fejezi ki, hogy az egyes tulajdonostársak milyen arányban részesednek a közös tulajdonból.

A közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész a külön tulajdonba tartozó lakás alkotórészét képezi, azzal együtt minősül önálló ingatlantulajdonnak.

A közös tulajdonra vonatkozó, az egyes tulajdonostársakat megillető tulajdoni hányad és a lakásra vonatkozó tulajdonjog – a törvényben meghatározott esetek kivételével - egymástól függetlenül nem ruházható át és nem terhelhető meg.

Az egyes külön tulajdonban álló ingatlanok hasznos alapterületének az egész társasházban lévő összes külön tulajdonú ingatlan összes hasznos alapterületéhez való aránya adja meg a közös tulajdoni hányadot.

Hasznos alapterület: a külön tulajdonban lévő ingatlanok teljes alapterülete.

VI.

A közös tulajdonnal kapcsolatos jogok és kötelezettségek:

Minden tulajdonostárs jogosult a közös tulajdon tárgyainak birtoklására és használatára, ez azonban nem sértheti a többi tulajdonostárs ezzel kapcsolatos jogát és jogos érdekét.

VII.

Az ingatlan - nyilvántartási bejegyzés:

Jelen Alapító Okirat benyújtásra kerül a Körmendi Járási Hivatalba. A társasház az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéssel jön létre.

A bejegyzéstől kezdődően az Apátistvánfalva, Fő út 107. szám alatti társasház jogi egységet alkot és az ingatlan-nyilvántartásban külön tulajdoni törzslapra fogják azt bejegyezni.

E törzslapra jegyzik be a tulajdonosok közös tulajdonában álló épületrészeket és a telket.

Az egyes tulajdonosok külön tulajdonában lévő társasházi ingatlanok önálló, forgalomképes ingatlanok. Az ingatlan-nyilvántartásban a társasházi különlapra kerülnek bejegyzésre az illető tulajdonostársak javára, a közös tulajdonban maradó részek tulajdoni hányadának feltüntetésével.

VIII.

Záró rendelkezések

1.) A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Társasházakról szóló 2003: CXXXIII. Tv. előírásai, valamint a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

2.) A szerződő felek megbízzák Dr. Mentő Marianna ügyvédet jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével, továbbá meghatalmazzák, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárásban nevükben és

helyettük eljárjon. A szerződő felek kijelentik, hogy jelen alapító okirat a nyilatkozataikat helyesen tartalmazza, az alapító okirat az akaratukkal mindenben megegyezik, ezért azt, mint tényvázlatot is aláírják.

A szerződő felek a jelen alapító okiratot elolvasták, majd azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták. ,

Szentgotthárd, 2016. _____ napján

Apátistvánfalva Község Önkormányzata
képv.: Császár-Bartakovics Csaba polgármester
tulajdonos

Orfalu Községi Önkormányzat
képv.: Goda Ilona polgármester
tulajdonos

jogi ellenjegyzés:

Az alapító okiratot ellenjegyzem, Szentgotthárd, 2016. _____



településszépítés egységes településkép

Tóth Bertalan

3873 Garadna, Fő út 71.

Tel.: mobil: 06 20 439-54-90

E-mail cím: tuci52 @ freemail . hu

Orfalu Községi Önkormányzat Testülete

Orfalu

Fő út 51.

Ezúton küldöm az utcaneveket tartalmazó oszlopok és céljelölő táblákról készült leírást és az árajánlatot.

Leírás:

Az oszlop anyaga lúcfenyő, fűrészelt, mérete: 12 cm x 12 cm x 200 cm.

Védelem: megbeszélést követően vastag lazur, 3 rétegben, vagy Tricolor zománcfesték 3 rétegben (az utóbbi időt állóbb)

Rögzítés: derékszögben 5 cm x 10 cm talp, merevítő „andrásokkal” + 1 db/ oszlop betonozható vas konzol (2. sz. fénykép)

Az utcaneveket tartalmazó táblák anyaga: táblásított lúcfenyő (ragasztott, kevésbé domborodik)

Mérete: 20 cm x 75 cm x 1.8 cm vastag

Szövegrész gumialapú nyomtatással, öntapadás, UV álló felület, hordozóelem: 3 mm vastag műanyag lemez.

Fára rögzítése: ragasztás + csavarozás

Tartalma: utcanév, nyíl, tóltól - ig számok és a településük címere (!!)

Árajánlat:

Oszlopok (8 db) faanyaga	0.5984 m3 x 75 000.- Ft/m3	44 880.- Ft
Táblásított anyag (11 db)		11 000.- Ft
Vas konzol (8 db)	1 500.- Ft x 8 db	12 000.- Ft
Szövegrész anyaga és nyomtatás	2 500.- Ft x 11 db	27 500.- Ft
Állvány csavar, faforgácslapcsavar, festék, ragasztó		10 000.- Ft
Anyagbeszerzés		10 000.- Ft
Szállítás módja, költsége további megbeszélés tárgya.		

Összesen: 115 000.-Ft

(1 db anyagára 10 450. Ft)

Munkadíj (méretezés, gyalulás, csiszolás, festés, szerelés) 80 000.- Ft

Mindösszesen: 195 000.- Ft

Garadna, 2016. 05. 27.

Tisztelt Testület!

Bízom benne, hogy a fentiek megfelelnek az elvárásaiknak, és bízom benne, döntésük kedvező lesz számomra. Honlapjuk megtekintését követően hiszem, hogy ezek az oszlopok megfelelő módon beleillenek településük összképébe (masszív oszlopok, lábak kialakítása).

Tisztelettel

Tóth Bertalan

AEV Tábla Kft.
 Székhely: 1102 Budapest, Halom utca 14., 2./1./7.
 Levelezési cím: 1083 Budapest, Baross u. 114-116.
 Cégjegyzékszám: 01-09-998536
 Cégjegyzésre jogosult képviselő: Tar János
 Adószám: 23903289-2-42
 Bankszámlaszám: OTP 11707031-20001467
 E-mail: tar.janos@tabla.hu
 Tel./Fax: +36 1/210-6178
 Mobil: +36 30 216-7432



Címzett: Orfalu Községi Önkormányzat
 9982 Orfalu, Fő út 51.

Tárgy: Árajánlat kovácsoltvas információs rendszerre

Tisztelt Partnerünk,

érdeklődését megköszönve az alábbi ajánlatot állítottam össze az Önök részére. Az ajánlat budapesti átvételre vonatkozik, amennyiben kiszállítást kérnek, készséggel küldünk arra is ajánlatot.

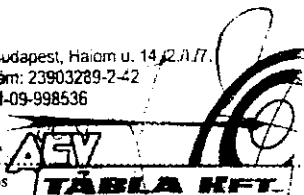
	Megnevezés	db.	Egységár(nettó)	Osszesen(nettó)
1.	Kovácsoltvas tartószerkezet utcanevtáblákhoz, 1 db kétoldalas 600x200 mm-es táblával szerelve, befoglaló méret kb. 750x2000 mm.	5	23.500 Ft	117.500 Ft
2.	Kovácsoltvas tartószerkezet utcanevtáblákhoz, 2 db kétoldalas 600x200 mm-es táblával szerelve, befoglaló méret kb. 750x2000 mm	2	26.500 Ft	53.000 Ft
3.	Kovácsoltvas tartószerkezet utcanevtáblákhoz, 3 db kétoldalas 600x200 mm-es táblával szerelve, befoglaló méret kb. 750x2000 mm	1	29.500 Ft	29.500 Ft
	Érték(nettó):			200.000 Ft

Fizetési mód: átutalás

Garancia(átrozdásodásra): 3 év (rongálásra nem vonatkozik.)

Szállítás: a megrendelés véglegesítésétől számított 25 munkanap

1102 Budapest, Halom u. 14., 2./1./7.
 Adószám: 23903289-2-42
 Cg.: 01-09-998536



Tar János
 AEV Tábla Kft.
 H-1102 Budapest, Halom u. 14., 2./1./7.
 e-mail: tar.janos@tabla.hu
 mobil: +36 30 216-7432
 web: www.utcanev-tabla.hu

Budapest, 2016. május 24.

Örségi
Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat
9700 Szombathely Vasút u 7.
Adószám: 10089064-2-18
Tel.: 06-94-505-265
E-mail: orsegivgt@maze.hu

1487/2016

Alsószőlősi Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezési dátum: 2016-06-13	Aláírás: U4
Kiadási dátum: 2016.06.13	Előírt határidő:
Összeírás: K.J.	Melléklet:

ORFALU Községi Önkormányzata

Tárgy: vízgazdálkodási feladatokhoz
önkéntes hozzájárulás kérése

ÖH / 73 / 2016

Orfalu

Fő u. 51.

9982

Tisztelt Vízitársulati Tag!

Az Örségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat 2016. évi működési költségeinek biztosítása érdekében kérjük, hogy -lehetősége szerint- önkéntes hozzájárulásával biztosítsa feladataink anyagi fedezetét. Az Intéző Bizottság által javasolt összeg megegyezik a 2012. évre megállapított egyéb hozzájárulás mértékével.

94.286 ha

1 000 Ft / ha

94 286 Ft

A működésünk feltételeinek hiánya a Örségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat ellehetetlenülését, illetve megszűnését jelentené. A társulat megszűnése esetén a vizek és vízi létesítmények tulajdonosai vagy kezelői közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapítására és adók módjára történő behajtására lesznek jogosultak az alábbiakban bemutatott hatályos jogi szabályozás szerint:

160/1995.(XII. 26.) kormányrendelet előírásai:

„... 24. § (1) Ha a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásával összefüggő - a törvény és a jogszabály szerint megállapított - érdekeltségi területen vízitársulat nem működik, az állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló vizek és közcélú vízellétesítmények kezelője, illetve tulajdonosa - a 1995. évi LVII. Törvény 8 §. (2) bekezdése alapján - közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapítását kérelmezi.

25. § (1) A közcélú érdekeltségi hozzájárulás kivetését a 24. § (1) bekezdésben megjelölt állami szerv, illetőleg helyi önkormányzat az érdekeltségi ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője megkeresésével a tárgyévet megelőző évben november 30-ig kérelmezi.

(4) A közcélú érdekeltségi hozzájárulást évente kell megállapítani, illetőleg kivetni. A befizetés határidejét - a közfeladat ellátásának ütemezésére - az ahhoz rendelkezésre álló egyéb pénzeszközök felhasználására is figyelemmel - egy összegben vagy évente több részletben úgy kell meghatározni, hogy az fedezze a közcélú vízmunkák megvalósításának, a vízellétesítmények megépítésének költségeit.

(5) A közcélú érdekeltségi hozzájárulást a kivetésről szóló határozatban megjelölt önkormányzathoz kell befizetni. A befizetett hozzájárulást a kivetéssel kapcsolatos költségek levonása után a kérelmező fizetési számlájára kell átutalni.

(6) A kivetéssel kapcsolatos költségek fedezetére a közcélú érdekeltségi hozzájárulás 10%-a számítható fel...”

A közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértéke 2010. év óta nem változott. A 2009. évben Kóthay László vízügyi szakállamtitkár által közzétett 2010. évi közcélú érdekeltségi hozzájárulás mértéke

2100,-Ft - 3300,-Ft/ha között állapítható meg, amely határoktól csak indokolt esetben lehet eltérni!

T. Cím esetében az alábbiakban foglaltuk össze:

Jelenlegi önkéntes fizetés mértéke: 1.000,- Ft/ha

A Társulatunk megszűnése esetén 2016. január 1.-től a közcélú érdekeltségi hozzájárulásként megállapítható összeg a jelenleg ismert mérték szerint: 2.100-3.300 Ft/ha

Önnök a társulat további működésével elérhető költségmegtakarítás összege: 1.100-2.300,- Ft/ha

Úgy gondoljuk, hogy társulatunk az elmúlt években élve a tagok által biztosított anyagi forrásokkal is, jelentős mértékben javította a kezelésünkben lévő, közcélú vízfolyások állapotát, működőképességét.

Bízva tagjaink együttműködésében kérjük, hogy a működéshez szükséges önkéntes támogatás összegét átutalással szíveskedjenek teljesíteni a Savaria Takarékszövetkezetnél vezetett

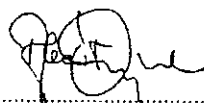
72100251-11071149-00000000

számú bankszámlára. A befizetésről számlát küldünk

Egyúttal felkérjük tagjainkat, hogy a társulati feladatok meghatározását és elvégzését javaslataikkal írásban vagy telefonon címeinkre megküldeni szíveskedjenek.

Köszönettel:

Szombathely, 2016.06.06.



Abért Gyula
Az IB. elnöke



Tamaskó Gábor Tamás
igazgató

DRŽAVNA SLOVENSKA SAMOUPRAVA



ORSZÁGOS SZLOVÉN ÖNKORMÁNYZAT

H- 9985 Gornji Senik, Cerkevna pot 8. /9985 Felsőszőlőnk. Templom u. 8.

Tel.: 00 36 94/534-024

Fax.: 00 36 94/534-025

E-mail: samouprava@slovinci.hu

www.slovinci.hu

Goda Ilona
Polgármester Asszony

161-6 /2016.sz.

Alsószőlőnk Közös Önkormányzati Hivatal
9983 Alsószőlőnk, Fő út 19.

Tárgy: tájékoztatás
Apátistvánfalva 3/3, illetve 78 hrsz-ú önkormányzati résztulajdonú
ingatlan felújításával kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő- testület!

Az Országos Szlovén Önkormányzat, illetve az Apátistvánfalvi Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda intézmény örömmel értesült Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 24/2016. (III.29.) határozatában foglaltakról.

A tárgyban hivatkozott témában tájékoztatom, hogy az intézmény vonatkozásában a tervezett beruházások – külön fejlesztési célú pályázati konstrukció bevonása nélkül- a 2016. évben mindösszesen bruttó 13,5 millió Ft körüli összegben kerülnek kivitelezésre.

Az iskolai,- illetve óvodai fejlesztések végrehajtásának Tisztelt Képviselő- testület által történő bármilyen támogatásáról, kérem, értesíteni szíveskedjen.

Felsőszőlőnk, 2016. június 21.

Üdvözlettel:



Továbbá kapja:

- Právetzné Molnár Zsuzsanna- pénzügy, OSZÖ Hivatala
- Holecz Lajosné- igazgató, Apátistvánfalvi Kéttannyelvű Általános Iskola és Óvoda