

ORFALU

Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. november 22-én megtartott

nyílt üléséről készült

jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Készült: Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 22-én megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Orfalu, Teaház (9982 Orfalu, Fő út 52.)

Jelen voltak: Goda Ilona polgármester
Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester

Meghívottak közül jelen voltak:
Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Krajczár Edit jegyzőkönyvvezető

Goda Ilona polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy a 2 megválasztott képviselő-testületi tag közül 2 jelen van, az ülés határozatképes.

A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelölte Doncsecz Zoltán Csabát.

A polgármester ismertette a napirendi tervezetet, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

N a p i r e n d

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Interreg V-A SI-HU Együttműködési Program MURA RABA TOUR pályázat projektvezetőjének kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Egyebek.

Napirendek tárgyalása

1/ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységéről.**

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolója a *jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.*

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót – mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi – tudomásul veszi.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: Azonnal

2/ Interreg V-A SI-HU Együttműködési Program MURA RABA TOUR pályázat projektvezetőjének kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

Goda Ilona polgármester asszony elmondta, hogy előzetes tájékozódása alapján, „Az aktív turizmus új határon átnyúló termékének létrehozása és kihelyezése a Mura és a Rába közötti modern turizmus integrált részeként” projektre három ajánlat érkezett projekt teljeskörű projektvezetési feladatainak ellátásával kapcsolatosan. Ajánlat érkezett a PANNON ÖKO-RÁCIÓ Környezetvédelmi Kft.-től, Csomós Dávidtól és a Natúrpark Közhasznú Nonprofit Kft-től. A polgármester asszony elmondta, hogy a projektvezetési feladatok ellátása a projekt teljes időtartamára vonatkozik.

A feladat kivitelezésére az ajánlatok a *jegyzőkönyv 4. mellékletét* képezik.

A polgármester szavazásra bocsátotta a 3 ajánlat közül a legmegfelelőbb ajánlat kiválasztását.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt teljeskörű projektvezetési feladatainak ellátására a PANNON ÖKO-RÁCIÓ Környezetvédelmi Kft. ajánlatát fogadja el. Az ajánlat a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: Azonnal

3/ Egyebek

3.1. Szennyvíz pályázat Apátistvánfalván.

Goda Ilona polgármester elmondta a *jegyzőkönyv 5. melléklete* alapján, hogy Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot tervez benyújtani a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1.2-16 kódjelű, Egyedi szennyvízkezelés című pályázati felhívásra.

A polgármester asszony elmondta, hogy Orfalu Községi Önkormányzat tulajdonában áll a 90. hrsz-ú Kultúrház és orvosi rendelő közös épületében egy lakás és garázs, mely esetében egy P4 jelű berendezés került tervezésre, amelynek a bekerülési költség 25%-át önerőből szükséges megfizetni.

Goda Ilona polgármester javasolta a pályázathoz való csatlakozást a szennyvíztisztítási program megvalósításával kapcsolatban.

A képviselő-testület a pályázat benyújtásával kapcsolatban 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete is csatlakozik Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázat benyújtási szándékához az Egyedi szennyvízkezelés című pályázati felhívásra.

Orfalu Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 90. hrsz-ú Kultúrház és orvosi rendelő közös épületében lévő lakás és garázs esetében egy 4 fő lakosra méretezett P4 jelű berendezés került tervezésre, amelyek bekerülési költsége bruttó 1.558.486,- Ft., melyből 25% önrész.

A képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a projektrész megvalósításához szükséges 25%-os önerő, 398.621,- Ft az önkormányzat rendelkezésére áll.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: 2017. december 15.

3.2. Napelemes világítási rendszer telepítése, LED lámpatest felszerelése.

Goda Ilona polgármester a *jegyzőkönyv 6. melléklete* alapján tájékoztatta a jelenlévőket a SOLENER SYGMA KFT által kapott árajánlatról a napelemes világítási rendszer telepítésével és LED lámpatest felszerelésével kapcsolatban.

A polgármester asszony elmondta, hogy a 64. hrsz-ú belterületi úti közvilágítás fejlesztése keretében 2 oszlopra kerülne Tungram-Schröder VOLTANA1 / 8LED / 2100lm / 20 W típusú lámpatest felszerelésre, melynek költsége 73.000,- Ft + Áfa/db és további egy napelemes világítási rendszer lesz telepítve, HOFEKA TWEET S1 LED 19W-os LED lámpatesttel, 44Ah akkumulátorral, helyszíntre szállítva, melynek összege 650.000,- Ft + Áfa.

A képviselő-testület a fent tárgyalt témával kapcsolatban 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Orfalu 64. hrsz-ú belterületi úti közvilágítás fejlesztésével kapcsolatban 2 db Tungram-Schröder VOLTANA1 / 8LED / 2100lm / 20 W típusú lámpatest felszerelését elrendeli, és 1 db napelemes világítási rendszer, HOFEKA TWEET S1 LED 19W-os LED lámpatesttel, 44Ah akkumulátorral, való telepítését.

A képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a beruházás megvalósításához szükséges 1.012.190,- Ft az önkormányzat rendelkezésére áll.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: azonnal

3.3. Utak javítása.

Goda Ilona polgármester elmondta, hogy környékbeli vállalkozókat keresett fel az utak kátyúztatása miatt. A kátyúzást a Németh Térburkoló Útépitő és Építőipari Kft vállalta, aki előzetes felmérést is fog végezni. Az érintett terület a 88. hrsz-ú út, a határig, ami még az idei évben kátyúzásra kerül, a maradék összeg pedig bazalt depózására lesz felhasználva. A kátyúzáshoz és a depózáshoz rendelkezésre álló összeg 1.100.000,- Ft.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, az utak javítása vonatkozásában rendelkezésre álló összeg 1.100.000,- Ft. Az összegből a 88. hrsz-ú önkormányzati út még az idei évben kátyúzásra kerül. A maradék összegből pedig bazalt depózására kerül sor.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: azonnal

3.4. Értékpapír vásárlás.

Goda Ilona tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzeszegek egy részét – 9.000.000,- Ft vagy 10.000.000,- Ft - le szeretné kötni, értékpapír vásárlásával.

A polgármester asszony több banktól kért ajánlatot, többek között a számlavezető, OTP Banktól is, amely javasolta az értékpapír vásárlását, indokolta is, hogy ez bármikor felbontható, amikor szükség van rá.

A polgármester kérte a képviselő-testület véleményét a lekötéssel kapcsolatosan.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatban 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10.000.000,- Ft összeget kíván lekötni értékpapír vásárlásával az OTP Banknál. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Goda Ilona polgármester

Határidő: Azonnal

Több napirendi pont nem volt.

Goda Ilona polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.

Goda Ilona
Goda Ilona
polgármester



Szukicsné Skaper Mónika
Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

Doncsecz Zoltán Csaba
Doncsecz Zoltán Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő



Orfalu Község Polgármestere

9982 Orfalu, Fő út 51.

Adószám: 15423830-1-18

Honlap: www.orfalu.hu

e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. november 22-én (szerda) 16.00 órakor a Teaházban (Orfalu, Fő út 52.)** képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Ea.: Goda Ilona polgármester

2/ Interreg V-A SI-HU Együttműködési Program MURA RABA TOUR pályázat projektvezetőjének kiválasztása.

Ea.: Goda Ilona polgármester

3/ Egyebek.

Orfalu, 2017. november 15.

Goda Ilona sk.
polgármester

Jelenléti ív

Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 22-i testületi ülésén megjelent képviselő-testületi tagokról és meghívottakról.

Goda Ilona polgármester

Goda Ilona

Doncsecz Zoltán Csaba alpolgármester

Doncsecz Zoltán Csaba

Meghívottak:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

Szukicsné Skaper Mónika

Krajczár Edit jegyzőkönyvvezető

Krajczár Edit

Holecz Károly SZNŐ elnök

.....

.....

.....

Beszámoló
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Orfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testület
2017. november 22-i ülésére

61/2017 (X.11.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta és tudomásul vette.

62/2017 (X.11.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a képviselő-testület a Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány javára 10.000 Ft támogatást biztosított. A döntésről az illetékesek tájékoztatása megtörtént. A támogatási szerződés elkészült.

63/2017 (X. 11.) képviselő-testületi határozat

A határozatban a testület elfogadta a „2016. évi szociális ellátások biztosítása a helyi önkormányzati rendelet tükrében” tárgyú belsőellenőri jelentést.

Orfalu, 2017. november 15.

Goda Ilona sk.
polgármester

KE újság
3pc

Orfalu Község Önkormányzat
9982 Orfalu, Fő út 51.

árajánlat
projektvezetési feladat ellátására

Orfalu Község Önkormányzata

Goda Ilona
Polgármester asszony részére

Orfalu
Fő út. 51.

17-11-21
497-10/2017
Brel


Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresését a projektvezetéssel kapcsolatosan köszönettel megkaptam. „Az aktív turizmus új határon átnyúló termékének létrehozása és kihelyezése a Mura és a Rába közötti modern turizmus integrált részeként” projekt teljeskörű projektvezetési feladatainak ellátására, a projekt teljes időtartalmára (36 hónap, mely 2017. 11. 01. - 2020. 10. 31. közötti időszakra terjed ki) az alábbi árajánlatot adom:

10.080,- EURO, mely vállalási ár tartalmazza az Áfa-t is.

Szombathely, 2017. november 18.

Tisztelettel:



Pados Róbert
ügyvezető
környezetvédelmi szakértő

PANNON ÖKO-RÁCIÓ Környezetvédelmi Kft.
Pados Róbert – ügyvezető, környezetvédelmi szakértő
Iroda: 9700 Szombathely, Szent Flórián krt. 2. I. em. 30.,
pannonokoraciokft@gmail.com, tel.: 06-30/520-6387

Köszönöm
30d
Goda Ilona e-mail
but

Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal <info@alsoszolnok.hu>
Küldve: péntek 2017. november 17 9:54
Címzett: Goda Ilona (heleha.limosa@gmail.com)
Tárgy: FW: Árajánlat - SI-HU96 pályázat Orfalu
Mellékletek: Csomós Dávid.docx; AF_SIHU96_MURA_RABA_TOUR_20170915_111319.pdf

From: Csomós, Dávid [mailto:csomos@gmail.com]
Sent: Friday, November 17, 2017 9:37 AM
To: info@alsoszolnok.hu
Subject: Árajánlat - SI-HU96 pályázat Orfalu

18-11-17
697-71 2017
Szabolcs

Kedves Goda Ilona!

Köszönöm a felkérést az árajánlatra.

Csomós Dávid mint nemzetközileg minősített (PMI, PRINCE2) projekt vezető, egyéni vállalkozó az alábbi árajánlatot adom mellékelten kérésre.

Ájánlatom a projekt teljeskörű projektvezetési feladatainak ellátására az Orfalui Községi Önkormányzat (9982 Orfalu, Fő út 51. adószám 15423830-1-18, Képviselője Goda Ilona) projekt projektpartnere részére vonatkozik, a projekt teljes időtartalmára, 36 hónapra a 2017.11.01.-2020.10.31. közötti időszakban:12.000 EUR azaz 3.724.200 HUF.

Szentgotthárd, 2017. Nov 17.

Tisztelettel:
Csomós Dávid, projektvezető
PMI, PMP
Price2, Practitioner

Mobil +36209562637
9970, Szentgotthárd, Zsidai u. 50
Adószám:67243725-3-38

----- Forwarded Message -----

Subject:Árajánlat kérése
Date:Thu, 16 Nov 2017 09:24:03 +0100
From:Alsószőlőnői Közös Önkormányzati Hivatal <info@alsoszolnok.hu>
To:csomos@gmail.com

Tisztelt Csomós Dávid Úr!

Mellékelten küldöm az árajánlatkérést.

Üdvözlettel: Goda Ilona
Orfalu község polgármestere

Árajánlat

A Naturpark Közhasznu Nonprofit Kft. ügyvezetőjeként az alábbi árajánlatot adom az Interreg V-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program keretében megvalósuló Mura Rába Tour (projektcsonosító száma: SI-HU96) teljes címen „Az aktív turizmus új határon átnyúló termékeinek létrehozása és kihelyezése a Mura és a Rába közötti modern turizmus integrált részeként.” teljeskörű projektvezetési feladatainak ellátására az Orfalui Községi Önkormányzat (9982 Orfalu, Fő út 51. a.sz. 15423830-I-18, képviselője Goda Ilona), ml a fent nevezett projekt projektpartnerre részére

a projekt teljes időtartalmára, 36 hónapra a 2017.11.01.-2020.10.31. közötti időszakban:

bruttó 12.000 EUR azaz 3.724.200 HUF, amely minden a feladat elvégzésével kapcsolatos költséget tartalmaz

Ajsószőlők, 2017. november 17.

Tisztelettel:



Bauer László

NATURPARK KÖZHASZNÚ
NONPROFIT KFT.
9983 Ajsószőlők, Fő út 58.
Adószám: 20706265-2-18

Naturpark Közhasznu Nonprofit Kft.
Ügyvezető

Cím: 9983 Ajsószőlők, Fő út 58.

Adószám:20706265-2-18

K M
B
K

I

Tárgy: Szennyvíz pályázat Apátistvánfalván

Apátistvánfalva Községi Önkormányzat pályázatot tervez benyújtani szennyvíztisztítási programja megvalósítására a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1.2-16 kódjelű, Egyedi szennyvízkezelés című pályázati felhívásra.

Pályázat benyújtásának határideje: 2017. december 15.

Támogatási arány: a projekt elszámolható összköltségének 75 %-a

Önerő: 25 %

A projekt tervezett összköltsége: 112.800.000,- Ft

A projektbe 60 ingatlan vesz részt, a tulajdonosok tulajdonosi hozzájárulás és együttműködési megállapodás aláírásával nyilvánítják ki részvételi szándékukat.

Ingatlanonként egyedi szennyvíztisztító berendezések kerülnek telepítésre.

Egyedi szennyvízkezelés olyan egyedi szennyvízkezelő létesítmények alkalmazását jelenti, amelyek egy legfeljebb 50 LE szennyvízterhelésnek megfelelő szennyvíz tisztítását, végső elhelyezését szolgálják.

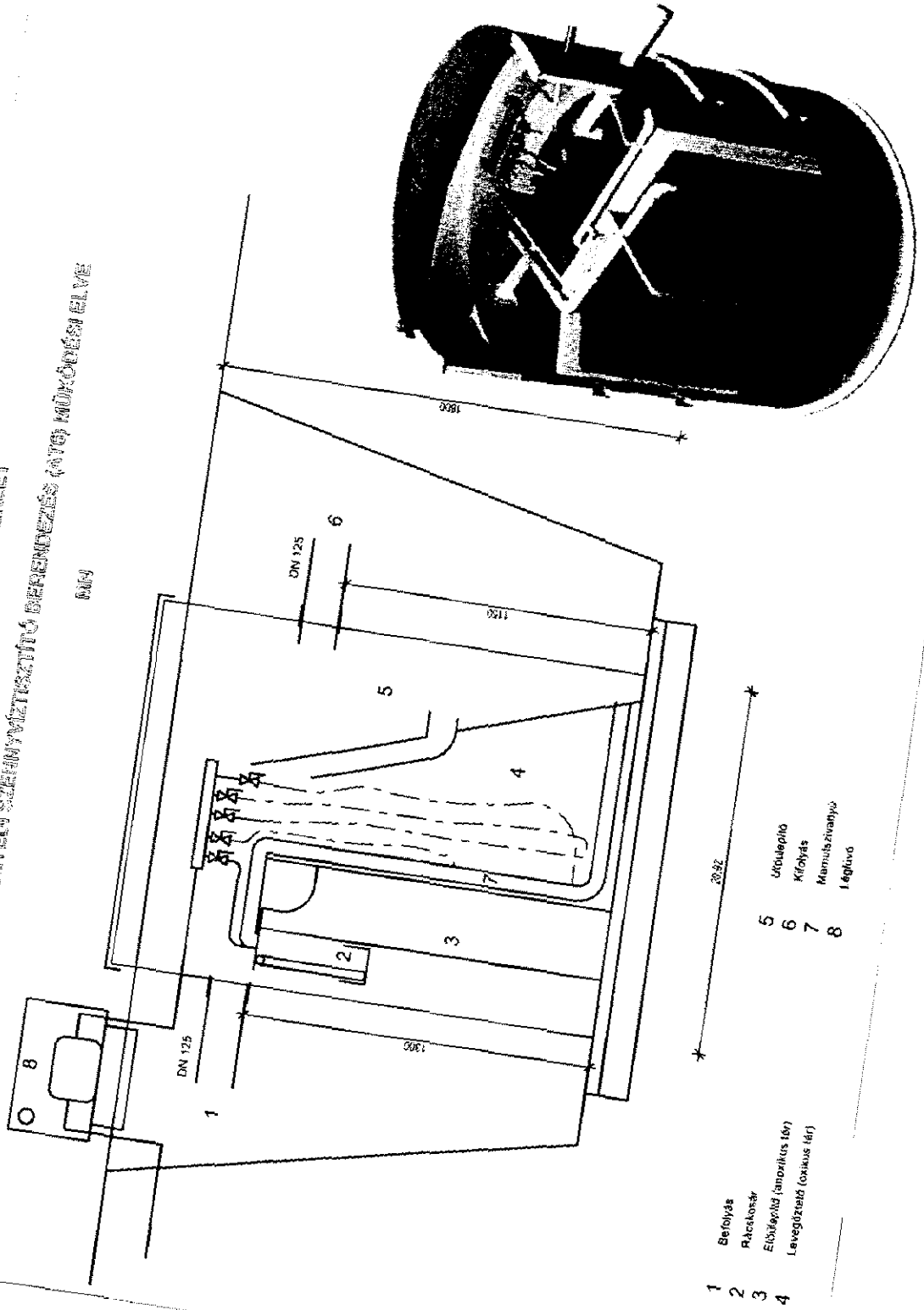
A házban (lakóingatlanon) keletkező szennyvíz a tisztító műtárgyba, berendezésbe jut, és a megtisztított szennyvíz befogadója a szikkasztó hálózaton keresztül a talaj.

Ebből következik, hogy az egyedi szennyvízkezelésnek feltétele, hogy a talaj szikkasztásra alkalmas legyen, illetve a talajvíz 1,0 m-rel a szikkasztó felület alatt legyen. Apátistvánfalva település nem tartozik a VITUKI RT. által meghatározott magas talajvízállású települések közé, a helyi tapasztalatok szerint is a talajvízszint mélyen van, a terület szikkasztásra alkalmas.

Orfalu Községi Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan esetében egy 4 fő lakosra méretezett, P4 jelű berendezés került tervezésre, amelynek bekerülési költsége bruttó 1.558.486,- Ft. A 25 %-os önrészt, azaz bruttó 389.621,- Ft a projekt megvalósítása során szükséges megfizetni.

[Ide írhatja a szöveget]

4. SZÁMÚ MELLÉKLET
 EGYES SZENNYVÍVTISZTÍTÓ BEFEJEZÉS (A)Y MŰKÖDÉSI ELVE
 MN



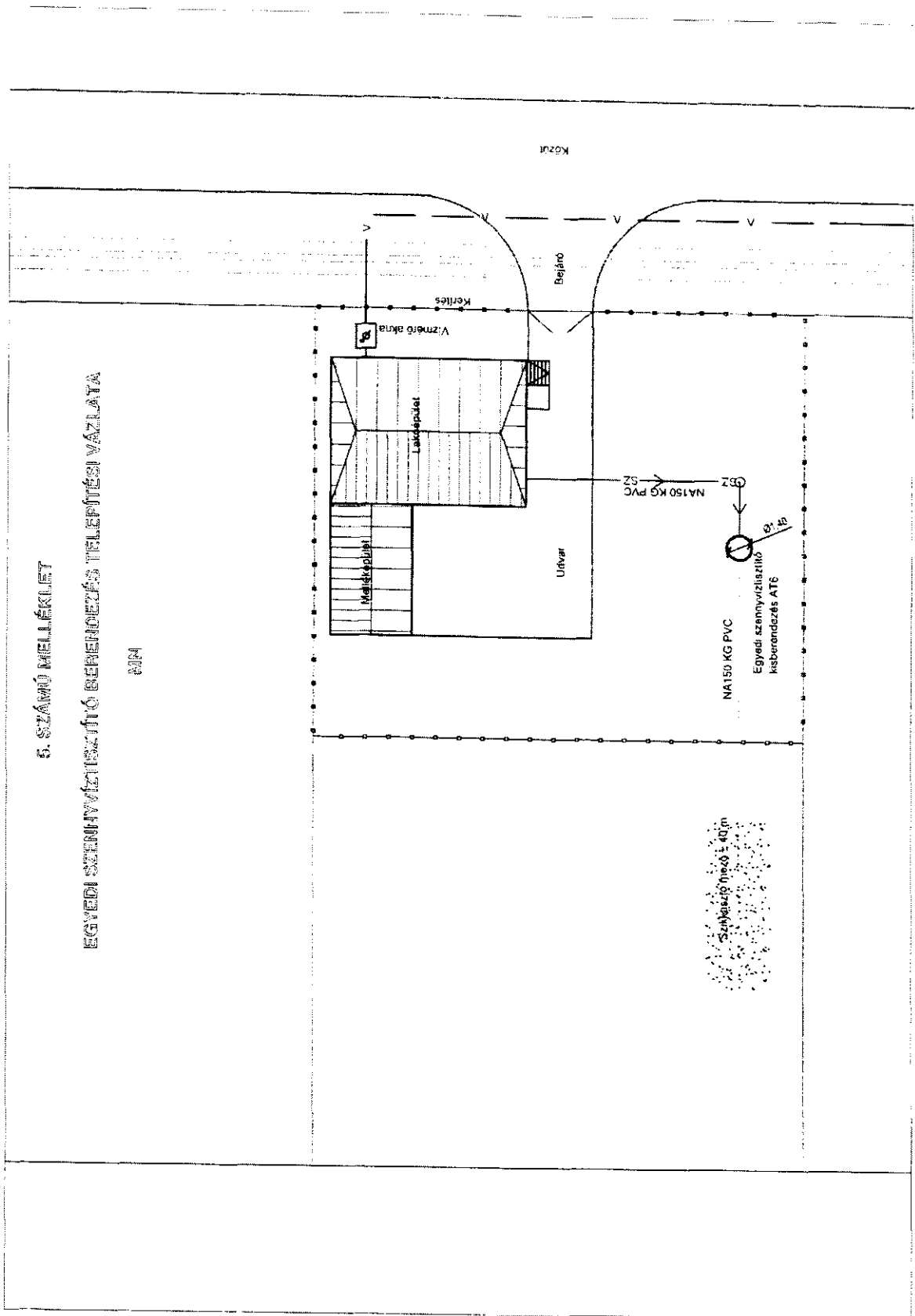
- 1 Berolyás
- 2 Rákatonár
- 3 Előkezelő (amorfikus lény)
- 4 Levegőtartó (okikus lény)

- 5 Útkeleplő
- 6 Kifolyás
- 7 Membránszivattyú
- 8 Légtűz

5. SZÁMÚ MELLÉKLET

EGYEDI SZENNYVÍVTISZTÍTÓ BERENDEZÉS TELEPÍTÉSI VÁZLATA

N/N



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Egyedi szennyvíztisztító kisberendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer telepítésére / kiépítésére

A jelen megállapodás létrejött egyrészről XXX Község Önkormányzata / Társulás (székhelye:XXXXXXXXXX, képviseli XXXX polgármester), a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről a következő ingatlantulajdonos(ok), a továbbiakban együtt **Felek** között:

Az 1. ingatlantulajdonos /haszonélvező

neve:.....

anyja neve:.....

születési hely és idő (év, hó, nap):.....

személyi igazolvány száma:.....

a továbbiakban: **1. ingatlantulajdonos**,

A 2. ingatlantulajdonos /haszonélvező

neve:.....

anyja neve:.....

születési hely és idő (év, hó, nap):.....

személyi igazolvány száma:.....

a továbbiakban: **2. ingatlantulajdonos**,

a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos(ok).

(Az ingatlantulajdonosok/haszonélvezők adatait tartalmazó blokk a tulajdonosok számára igazítandó.)

Az ingatlantulajdonosok és a haszonélvezők a továbbiakban: ingatlantulajdonosok.)

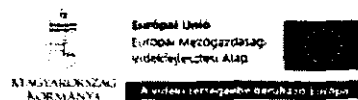
I. ELŐZMÉNYEK

A Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága támogatást biztosít a támogatási szerződés mellékletét képező ingatlanokon a keletkező kommunális szennyvíz egyedi szennyvíztisztító berendezéssel történő kezelésére.

A támogatási szerződés alapján az Önkormányzat köteles megvalósítani a projektet, teljesíteni a szakmai és pénzügyi beszámolási kötelezettséget, fenntartani a támogatással létrehozott létesítményeket és eszközöket a projekt befejezését követő hónaptól számított 5 évig, továbbá biztosítani a támogatott célnak megfelelő szolgáltatást.

A fejlesztés eredményeként a település ingatlanain az illetékes környezetvédelmi és vízügyi hatóság által engedélyezett egyedi szennyvíztisztító kisberendezések kerülnek telepítésre.

II. AZ INGATLANTULAJDONOS/OK JELEN MEGÁLLAPODÁSBÓL FAKADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI



5. számú melléklet

1. Az ingatlantulajdonos/ok
 - használatba kap/nak 1 db egyedi szennyvíztisztító berendezést
 - biztosítják annak a lehetőségét, hogy az általuk kibocsájtott szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszert a projektgazda a szükséges mértékben ingatlanukon kiépítse.(A felhívás 3.1. fejezete a-f pontja szerint támogatott tevékenységnek megfelelően választandó.)

A fejlesztés az ingatlantulajdonos/ok tulajdonában lévő, természetben a XXX község utca ... szám alatt található, hrsz-ú ingatlanon valósul meg.
2. Az ingatlantulajdonos/ok jogosult/ák a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által finanszírozott egyedi szennyvíztisztító kisberendezés rendeltetésszerű használatára.
3. Az ingatlantulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által finanszírozott egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer / teljes egészében az Önkormányzat /Társulás tulajdonát képezi.
4. Az ingatlantulajdonos/ok az ingatlan tulajdonviszonyaiban beállt változást az átruházási (adásvételi, ajándékozási, stb.) szerződés aláírásától számított 3 munkanapon belül köteles/ek írásban, térítvevényes ajánlott levélben bejelenteni az Önkormányzatnak/Társulásnak, mert az új tulajdonos/ok/nak át kell venni/ük az egyedi szennyvíztisztító berendezéssel / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer kapcsolatos kötelezettségeket. Az ingatlantulajdonosok bejelentési kötelezettségeév.....hó.....napjáig (fenntartási időszak vége) tart.

Amennyiben az ingatlantulajdonos/ok a bejelentési kötelezettségnek határidőben nem tesz/nek eleget, köteles/ek megtéríteni az egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer könyv szerinti értékét az Önkormányzat / Társulás számára. A könyv szerinti érték a kisberendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer bruttó bekerülési értékének, XXXXX,-Ft-nak az értékcsökkentő és értéknövelő tényezőkkel korrigált értéke.
5. Az ingatlantulajdonos/ok viseli/k az egyedi szennyvíztisztító berendezés működéshez szükséges elektromos áram díját a berendezés üzembe helyezését követően.
6. Az ingatlantulajdonos/ok kijelenti/k, hogy az egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer beépítését elősegíti/k, azaz:
 - Biztosítja/ák a tervező és a kivitelező előre jelzett időpontban való bejutását az ingatlanra;
 - Elfogadja/ák az egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer elhelyezésére az ingatlanon belül a tervező által, szakmai szempontok alapján – a tulajdonossal a helyszínen egyeztetett – telekrészre kijelölt helyet;
 - tudomásul veszi/k, hogy az egyedi szennyvíztisztító berendezés szerves részét képezi a szikkasztómező, melynek ingatlanon belüli helyét a tervező szakmai szempontok alapján határozza meg;
 - tudomásul veszi/k, hogy a beépítendő berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer méretét szakmai szempontok alapján a tervező határozza meg;
7. Az ingatlantulajdonos/ok az egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer használata során köteles/ek a jó gazda gondosságával eljárni és betartani a jelen megállapodás mellékletét képező használati utasítást.

5. számú melléklet

8. Az ingatlan tulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy az egyedi szennyvíztisztító berendezésben / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer keletkezett anyagi kárért, amennyiben az az ingatlan tulajdonos/ok/nak felróható okból következett be, kártérítési felelősséggel tartozik/nak.
9. Az ingatlan tulajdonos/ok kijelenti/k, hogy nem él/nek kárigénnyel a szakszerű kivitelezés mellett esetlegesen károsodó növényzet vagy egyéb javai/k miatt.
10. Az ingatlan tulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy a kivitelezéssel érintett föld használatának korlátozása miatt kárigénnyel nem lép/nek fel.
11. Az ingatlan tulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy a berendezés üzemeltetését / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer esetén annak ellenőrzését a műszaki átadást követően az Önkormányzat / Társulás vagy az általa kiválasztott üzemeltető végzi.
12. Az ingatlan tulajdonos/ok köteles/ek az üzemeltető szakemberét az előírások szerinti gyakorisággal a berendezés ellenőrzése, karbantartása, hibaelhárítás céljából az ingatlanra beengedni, a munkavégzést lehetővé tenni.
13. Az ingatlan tulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy a tervezéssel/kivitelezéssel kapcsolatosan keletkező panasszal az Önkormányzathoz / Társuláshoz köteles/ek fordulni.
14. Az ingatlan tulajdonos/ok az egyedi szennyvíztisztító berendezések / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer kiviteli tervéhez köteles/ek a hozzájárulást írásban, 5 munkanapon belül megadni.
15. Az ingatlan tulajdonos/ok nem zárkózik/nak el az ingatlanon az Önkormányzat / Társulás javára történő szolgalmi jog alapításától és ennek az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésétől. A szolgalmi jog alapítása jelen megállapodásnak nem tárgya, egy külön szerződés tárgyát képezi.
16. Az ingatlan tulajdonos/ok tudomásul veszi/k, hogy a jelen együttműködési megállapodás az Önkormányzat / Társulás által megvalósított - a megállapodás I. ELŐZMÉNYEK részében meghatározott - támogatott tevékenység pénzügyi befejezésétől számított 5 évig nem mondható fel.

III. AZ ÖNKORMÁNYZAT JELEN MEGÁLLAPODÁSBÓL FAKADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az Önkormányzat / Társulás kötelezettséget vállal arra, hogy a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága támogatásával megvalósítja a XXXXXX című, xxx db egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer telepítésére, üzembe helyezésére és 60 hónapon át történő fenntartására irányuló projektet.
2. Az Önkormányzat / Társulás vállalja, hogy a tervezői és kivitelezői munka elvégzése céljából időpontot egyeztet a lakossággal, és gondoskodik az ingatlan tulajdonosok előzetes értesítéséről, hogy biztosított legyen a tervező és a kivitelező bejutása az ingatlanra.
3. Az Önkormányzat / Társulás gondoskodik a projekt megvalósításához szükséges hatósági engedélyek megszerzéséről, vagy kiadásáról.
4. Az Önkormányzat / Társulás jogosult a projekt megvalósítása során a kivitelezővel, a tervezővel és az üzemeltetővel tárgyalni.
5. Az Önkormányzat / Társulás köteles a tervezéssel/kivitelezéssel kapcsolatban az ingatlan tulajdonosok által jelzett problémákat haladéktalanul továbbítani a



5. számú melléklet

tervezőnek kivitelezőnek és a műszaki ellenőrnek, szükség szerint egyeztetést kezdeményezni, számon kérni a tervezőn/kivitelezőn a probléma megoldását, tájékoztatni az ingatlantulajdonost.

6. Az Önkormányzat / Társulás köteles a műszaki átadást követően legalább a 60. hónapig gondoskodni az egyedi szennyvízkezelő berendezések / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer szakszerű üzemeltetéséről. Az üzemeltetést az Önkormányzat átruházhatja megfelelő szakértelemmel rendelkező üzemeltetőre.
7. Az Önkormányzat / Társulás köteles az egyedi szennyvíztisztító berendezésekben / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszerben az ingatlantulajdonosnak felróható okból bekövetkező kárt megtéríteni az ingatlantulajdonossal.
8. Az Önkormányzat / Társulás köteles a projekt keretében beszerzett egyedi szennyvíztisztító berendezések / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer értékcsökkenését elszámolni.
9. A jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az egyedi szennyvíztisztító berendezés / szennyvíz elvezetését biztosító infrastrukturális rendszer használatba adásáról szóló jegyzőkönyv.
10. Az Önkormányzat / Társulás a berendezések / rendszer műszaki átadását követően rendeletet alkot a berendezések / rendszer használatával kapcsolatos, a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekről (pl. üzemeltetési szolgáltatás tartalma és az üzemeltetési díj mértéke, a megállapodást megszegőkkel szemben alkalmazott, a jelen megállapodásban nem említett szankciók, stb.).

A Felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal látták el.

Kelt: XXXX, 2016.

.....
XXX Község Önkormányzata / Társulás

.....
Ingatlanulajdonos 1.

(az aláírási blokk az ingatlantulajdonosok számához igazítandó)



Orfalu Községi Önkormányzat
Goda Ilona polgármester asszony részére

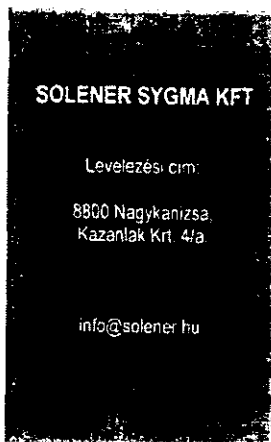
Orfalu
Fő u. 51.
9982

SOLENER

Tárgy: Napelemes világítási rendszer telepítése, LED lámpatest felszerelése - árajánlat

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyi igényként felmerült 3 db szigetüzemű napelemes LED lámpatesttel szerelt kandeláber telepítésére és további 1 db LED-es közvilágítási lámpatest felszerelésére társaságunk az alábbi árajánlatot adja:



Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Osszesen
Tungsram-Schröder VOLTANAI / 8LED / 2100lm / 20W típusú lámpatest felszerelése METZ szalagrögzítéssel, L.N.T.K060 tip. tartószerkezettel, NYY-J 3x2,5mm ² bekötővezetékekkel és szorítókkal együtt*	1 db	73 500,- Ft + Áfa	73 500,- Ft + Áfa
Napelemes világítási rendszer, HOFÉKA TWEET S1 LED 19W-os LED lámpatesttel, 44Ah akkumulátorral, helyszíntre szállítva, telepítve kompletten	3 db	650 000,- Ft + Áfa	1 950 000,- Ft + Áfa
Összesen:			2 023 500,- Ft + Áfa

Az ár tartalmazza:

3 db aléptmény vasalat - (talpcsavaros oszlophoz), 3 db tüziorganyzott oszlop („talpcsavaros kivitel”) egy lámpatartó karral (lámpa-tartókar 5°; Ø 0.60 mm) napelem- tartókar (32-45°-ig 360°). 3 db napelem modul (250 W), 3 db HOFÉKA TWEET S1 LED 19W COU világítóegység szigetüzemű rendszerhez, 3 db MPPI - töltésszabályzó + vezérlőelektronika (intelligens vezérlés szoftverrel szerelt), 3 db akkumulátor (44Ah), valamint a szükséges elektronikai szerelvények, kiegészítők (12V) telepítéssel, szereléssel együtt. Az ár valamennyi fő- és kiegészítő elemet tartalmaz, amely a közvilágítási berendezés szakszerű kivitelezéséhez és beüzemeléséhez szükséges.

***Ajánlatunk kizárólag meglévő, közvilágítási vezérlőszállal ellátott hálózati oszlopokra történő lámpatest felszerelésekre vonatkozik!**

A fent említett beruházási költséget az Önkormányzat egy összegben fizeti meg társaságunknak.

Nagykánizsa, 2017.11.14.

Szíves megrendelésüket várva,
üdvözlettel:

Solener Sygma Kft.
725 Per. Fő u. 105
69 20-09-073195
TEL/FAX: 25706480-4-20

Magyar Erik/András
üzemeltetési mérnök

Ajánlatunk 2017.12.14-ig érvényes.

