

HIRDETMÉNY

Alulírott, Kutas Lajos, 9951 Rátót, Fő u. 29. sz. alatti lakos, mint a **18-154050** azonosító számú, **Hársas patak menti FTK** közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. tv. (továbbiakban: Vtv.), és a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelete (továbbiakban: Vhr.), valamint a közösség Működési Szabályzata rendelkezéseinek megfelelően a **18-154050-504** azonosító kódszámú vadászterület tulajdonosi közössége évi rendes közgyűlését összehívom.

A tulajdonosi közösség gyűlésének helye:

Apátistvánfalva, Apát Hotel különterme

A tulajdonosi közösség gyűlésének ideje:

2024. április 09. kedd 11.00 óra

A tulajdonosi közösség gyűlésének napirendi pontja:

1. Tájékoztató a 2022. évi haszonbérleti díj kifizetéséről
2. Beszámoló a 2023-24. évi vadgazdálkodásról
3. Egyebek

Résztvételi, képviseleti szabályok:

Felhívom a Tisztelt érintettek figyelmét, hogy a vadászterület földtulajdonosa a tulajdonosi közösség gyűlésén személyesen, vagy képviselő útján járhat el.

A földtulajdon tekintetében fennálló haszonélvezeti jog esetén is a földtulajdonos jogosult eljárni.

Amennyiben a földtulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, úgy képviseletéről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő, továbbá a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított és a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható valamely dokumentumot mellékelteként tartalmazó, írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A tulajdonosi közösség tagjának képviseleti hányadát mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a Vhr. 9. § (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva, a működési szabályzat rendelkezésének megfelelően be nem jelentették.

A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

E Hirdetmény azonos napon, azonos tartalommal kifüggesztésre kerül:

Apátistvánfalva, Orfalu és Szentgotthárd települések Önkormányzatának hirdetőtábláján.

Rátót, 2024. március 05.

Kutas Lajos
közös képviselő s.k.

HIRDETMÉNY

Alulírott, Kutas Lajos, 9951 Rátót, Fő u. 29. sz. alatti lakos, mint a **18-154050** azonosító számú, **Hársas patak menti FTK** közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. tv. (továbbiakban: Vtv.), és a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelete (továbbiakban: Vhr.), valamint a közösség Működési Szabályzata rendelkezéseinek megfelelően a **18-154050-504** azonosító kódszámú vadászterület tulajdonosai részére járó **haszonbérleti díjat** az alábbiak szerint fizeti meg:

Kifizetés helye: Rönök Könyvtár tanácskozó terme
ideje: 2024. április 10. 08.00 órától 09.00 óráig

Kifizetés helye: Csákánydoroszló Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
ideje: 2024. április 10. 09.30 órától 10.30 óráig

Kifizetés helye: Csörötnek Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
ideje: 2024. április 10. 11.00 órától 12.00 óráig

Kifizetés helye: Óriszentpéteri Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
ideje: 2024. április 10. 13.00 órától 14.30 óráig

Kifizetés helye: Rábagyarmat Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
ideje: 2024. április 11. 8.00 órától 9.30 óráig

Kifizetés helye: Rátót Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
ideje: 2024. április 12. 9.00 órától 11.00 óráig

Képviselési szabályok:

A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonekezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

E Hirdetmény azonos napon, azonos tartalommal kifüggesztésre kerül:
Apátistvánfalva, Orfalu és Szentgotthárd települések Önkormányzatának hirdetőtábláján.

Rátót, 2024. március 05.

Kutas Lajos
közös képviselő s.k.